ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПРОДАЖИ

ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ

Палата имущественных и земельных отношений Черемшанского муниципального района Республики Татарстан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 № 549, учитывая, признание аукциона по Лоту № 1, проводимого на основании распоряжения Палаты имущественных и земельных отношений Черемшанского муниципального района РТ от 30.03.2016 г. 2016 г. № 102-р «О проведении открытого аукциона на повышение цены по продаже в собственность муниципального имущества» несостоявшимся, и во исполнение распоряжения от 10.06.2016 г. 2016 г. № 190-р сообщает о продаже муниципального движимого имущества посредством публичного предложения с использованием открытой формы подачи предложений о приобретении муниципального имущества с установлением цены первоначального предложения, находящегося в муниципальной собственности, правом распоряжения которым обладает Палата имущественных и земельных отношений Черемшанского муниципального района Республики Татарстан**.**

**Лот № 1:** Автотранспортное средство УАЗ - 315195, год выпуска 2010 г., VIN ХТТ315195А0585315, цвет кузова – амулет металлик, мощность двигателя – 128 л.с./94,1 кВт, рабочий объем двигателя - 2693 куб. см., тип двигателя – бензиновый. Начальная цена – 109 900,00 руб.

Информация о несостоявшихся торгах по объекту: аукцион от «04» мая 2016г. признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

Специализированная организация - ОАО «Центр развития земельных отношений Республики Татарстан». Цена отсечения (минимальная цена предложения) составляет 50 % от начальной цены лота. «Шаг понижения» (величина снижения начальной цены) - 10 % от начальной цены лота. Шаг аукциона - 5% от начальной цены лота. К участию в продаже имущества допускаются юридические и физические лица, оплатившие задаток в размере 20% от начальной цены лота, действующего в данный период и подавшие заявку с приложением документов установленной формы (в случае направления заявки на участие в торгах посредством почтовой связи, такая заявка с необходимыми приложениями должна поступить в специализированную организацию не позднее срока окончания приема заявок на участие в торгах). Задаток перечисляется в течение срока поступления задатка на расчетный счет специализированной организации 40702810100020002927 в «АК БАРС» Банке, к/с 30101810000000000805, БИК 049205805, ИНН 1655109106, КПП 165501001, получатель – ОАО «Центр развития земельных отношений Республики Татарстан», назначение платежа – «Задаток для участия в продаже 15.07.2016 г. по Лоту № 1». Срок поступления задатка до 12:00 час. 11.07.2016г. Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. Поступление задатка должно быть подтверждено выпиской с банковского счета получателя на дату окончания срока поступления задатка. Участник аукциона несет все расходы, связанные с подготовкой заявки и участием в аукционе. Время приема заявок с 13.00 до 16.00 час. с 15.06.2016 г. по 11.07.2016 г. по адресу: г. Казань, ул. Вишневского, 26, 4 этаж (вход со стороны Центрального Депозитария РТ). Рассмотрение заявок и определение участников продажи посредством публичного предложения состоится в 13:00 час. 13.07.2016 по адресу: РТ, г. Казань, ул. Вишневского, 26, 4 этаж (ОАО «ЦРЗО РТ»). Решение о признании претендентов участниками продажи имущества или об отказе в допуске претендентов к участию в продаже имущества оформляется протоколом.

Проведение продажи посредством публичного предложения состоится 15.07.2016г. в 13:30 ч. по адресу: РТ, г. Казань, ул. Вишневского, д. 26 4 этаж (ОАО «ЦРЗО РТ»). Подведение итогов – в день продажи имущества, по месту его проведения. Право приобретения муниципального имущества принадлежит участнику продажи посредством публичного предложения, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников продажи посредством публичного предложения подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион, предусматривающий открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой имущества на таком аукционе является цена первоначального предложения или цена, сложившаяся на данном шаге понижения. Победитель аукциона - лицо, предложившее наивысшую цену. В случае, если участники такого аукциона не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену имущества, право его приобретения принадлежит участнику аукциона, который первым подтвердил начальную цену имущества. Итоги продажи имущества оформляются соответствующим протоколом. Протокол об итогах продажи имущества является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи имущества. Лицам, перечислившим задаток для участия в продаже имущества, денежные средства возвращаются в следующем порядке: а) участникам продажи имущества, за исключением ее победителя-в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов продажи имущества; б) претендентам, не допущенным к участию в продаже имущества-в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками продажи имущества. Внесенный победителем продажи задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества. Договор купли-продажи имущества заключается с победителем не позднее чем через пять рабочих дней с даты проведения продажи посредством публичного предложения. Оплата приобретаемого на аукционе имущества производится путем перечисления денежных средств на счет Продавца не позднее 10 дней со дня заключения договора купли-продажи по следующим банковским реквизитам: УФК по РТ (Палата имущественных и земельных отношений Черемшанского муниципального района РТ) р/с 40101810800000010001 в ГРКЦ НБ РТ Банка России г. Казань, БИК 049205001, ИНН 1640004012, КПП 164001001. Претенденты могут ознакомиться с иной информацией, в т.ч. с условиями договора купли-продажи и сведениями о форме заявки на сайте Черемшанского муниципального района РТ [www.cheremshan.tatarstan.ru](http://www.cheremshan.tatarstan.ru) на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на сайте [www.zemlya.tatarstan.ru](http://www.zemlya.tatarstan.ru) . Одно лицо имеет право подать только одну заявку. Претенденты не допускаются к участию в продаже имущества по следующим основаниям: 1) Предоставленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством РФ; 2) Предоставлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в настоящем информационном сообщении, или оформление указанных документов не соответствует законодательству РФ; 3)З аявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий; 4) Не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении. Выставляемое имущество арестом и залогом не обременено. Справки по тел. (843) 238-87-70. Ознакомление с объектом аукциона состоится 07.07.2016 г. в 10.00 час. (по заявлениям претендентов). Заявители представляют следующие документы: заявка в 3-х экз.; договор о внесении задатка в 3-экз.: копию платежных документов, подтверждающих внесение задатка – в 2-х экз.; реквизиты банка – копию в 2-х экз.; физические лица предоставляют – копию паспорта; индивидуальные предприниматели: копию паспорта, нотариально заверенные копии свидетельства о государственной регистрации и постановке на налоговый учет; выписку из ЕГРИП, полученную не ранее 6 месяцев до дня проведения аукциона; юридические лица предоставляют нотариально заверенные копии: учредительных документов, документа о назначении (выборах) единоличного исполнительного органа, свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, свидетельства ОГРН; решение соответствующего органа юридического лица о совершении сделки, если решение не требуется, то предоставляется соответствующая справка за подписью руководителя юридического лица и бухгалтерский баланс на последнюю отчетную дату, выписку из ЕГРЮЛ, полученную не ранее 6 месяцев до дня проведения аукциона. Ограничения участия: государственные муниципальные предприятия, государственные муниципальные учреждения, а так же юридические лица, в уставном капитале которых доля РФ, субъектов РФ и муниципальных образований превышает 25 %, кроме случаев, предусмотренных ст. 25 ФЗ №178 «О приватизации государственного и муниципального имущества» не могут участвовать в вышеуказанных торгах.

ЗАЯВКА №\_\_\_\_\_

на участие в продаже посредством публичного предложения « \_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 г.

Претендент физическое лицо

|  |
| --- |
| ФИО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Документ, удостоверяющий личность:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_г., код подразделения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;  ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Место жительства/нахождения претендента

|  |
| --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Тел.:(\_\_\_\_\_)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, Индекс:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, e-mail:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Банковские реквизиты претендента

|  |
| --- |
| л/сч:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(для физических лиц)  р/сч:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  к/сч:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, БИК:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  ИНН/КПП:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; |

1. Изучив сведения о, предлагаемом в собственность, муниципальном имуществе и ознакомившись с ним, я, Претендент, заявляю, что согласен участвовать в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения Лот № \_\_\_, который состоится «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 г.

Основные характеристики муниципального имущества

|  |
| --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. |

2. В случае выигрыша на торгах, я, Претендент принимаю на себя обязательства не позднее 5 рабочих дней со дня подписания протокола (получения уведомления) о результатах торгов явиться для заключения договора купли-продажи муниципального имущества и произвести оплату за него согласно условиям договора купли-продажи. Я, Претендент, подтверждаю свою информированность о том, что в случае признания меня победителем продажи посредством публичного предложения и в случае уклонения, или отказе от заключения в установленный срок договора купли-продажи я утрачиваю свое право на заключение указанного договора, при этом задаток мне не возвращается.

3. Я, Претендент, согласен с внесением задатка в размере: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_руб \_\_\_\_коп

(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_руб \_\_\_\_коп);

4. Я, Претендент, был ознакомлен со всей документацией предлагаемого муниципального имущества, с условиями договора муниципального имущества, выставляемого на торги.

5. Мной, Претендентом, был проведен личный осмотр муниципального имущества.

6. Разъяснения по процедуре торгов, оформлению и подаче документов мной, Претендентом получены.

К Заявке прилагаются документы согласно описи.

Я, претендент, подтверждаю своё согласие на обработку в соответствии с ФЗ №152 «О персональных данных» ОАО «ЦРЗО РТ» и предоставления в муниципальный район Республики Татарстан моих персональных данных, для осуществления ОАО «ЦРЗО РТ» следующих действий: формирования пакета документов и предоставление заказчику аукциона в муниципальный район Республики Татарстан – заявки на участие в аукционе, сведений о внесенных задатках, предоставленных персональных данных, протокола аукциона.

Подпись и ФИО претендента (представителя) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дата «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 г.

Заявка принята продавцом (его полномочным представителем)

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2016 г. в \_\_\_\_\_час. \_\_\_\_\_мин.

Подпись уполномоченного лица, принявшего заявку \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ЗАЯВКА №\_\_\_\_\_

на участие в продаже посредством публичного предложения « \_\_» \_\_\_\_\_\_ 2016 г.

Претендент юридическое лицо

|  |
| --- |
| Наименование \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Свидетельство о государственной регистрации ю/л серия \_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  дата регистрации «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_г., наименование регистрирующего органа  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ИНН/КПП\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Банковские реквизиты претендента  р/сч:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  к/сч:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, БИК:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  ИНН/КПП:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; |

Представитель претендента

|  |
| --- |
| ФИО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Документ, удостоверяющий личность:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_г., код подразделения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;  Доверенность от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_г. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, (нотариус\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) |

Место жительства/нахождения претендента

|  |
| --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Тел.:(\_\_\_\_\_)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, Индекс:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, e-mail:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

1. Изучив сведения о, предлагаемом в собственность, муниципальном имуществе и ознакомившись с ним, я, Претендент, заявляю, что согласен участвовать в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения Лот № \_\_\_, который состоится «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 г.

Основные характеристики муниципального имущества

|  |
| --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. |

2. В случае выигрыша на торгах, я, Претендент принимаю на себя обязательства не позднее 5 рабочих дней со дня подписания протокола (получения уведомления) о результатах торгов явиться для заключения договора купли-продажи муниципального имущества и произвести оплату за него согласно условиям договора купли-продажи. Я, Претендент, подтверждаю свою информированность о том, что в случае признания меня победителем продажи посредством публичного предложения и в случае уклонения, или отказе от заключения в установленный срок договора купли-продажи я утрачиваю свое право на заключение указанного договора, при этом задаток мне не возвращается.

3. Я, Претендент, согласен с внесением задатка в размере: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_руб \_\_\_\_коп

(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_руб \_\_\_\_коп);

4. Я, Претендент, был ознакомлен со всей документацией предлагаемого муниципального имущества, с условиями договора муниципального имущества, выставляемого на торги.

5. Мной, Претендентом, был проведен личный осмотр муниципального имущества.

6. Разъяснения по процедуре торгов, оформлению и подаче документов мной, Претендентом получены.

К Заявке прилагаются документы согласно описи.

Я, претендент, подтверждаю своё согласие на обработку в соответствии с ФЗ №152 «О персональных данных» ОАО «ЦРЗО РТ» и предоставления в муниципальный район Республики Татарстан моих персональных данных, для осуществления ОАО «ЦРЗО РТ» следующих действий: формирования пакета документов и предоставление заказчику аукциона в муниципальный район Республики Татарстан – заявки на участие в аукционе, сведений о внесенных задатках, предоставленных персональных данных, протокола аукциона.

Подпись и ФИО претендента (представителя) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дата «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 г.

Заявка принята продавцом (его полномочным представителем)

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2016 г. в \_\_\_\_\_час. \_\_\_\_\_мин.

Подпись уполномоченного лица, принявшего заявку \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Претендент физическое лицо

**Договор**

**о внесении задатка**

№ \_\_\_\_\_\_\_\_

г. Казань «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ФИО)

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_г.р., паспорт серия \_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(кем выдан паспорт)

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г., проживающий (ая) по адресу РФ, РТ, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ,

(адрес места жительства по прописке)

именуемое в дальнейшем «Заявитель», с одной стороны, и ОАО «Центр развития земельных отношений Республики Татарстан», в лице генерального директора Шакировой Ларисы Рависовны, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Центр», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. В соответствии с информационным сообщением о проведении аукциона \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, который состоится «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_г. в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ муниципальном районе Республики Татарстан Заявитель вносит, а Центр принимает задаток на участие в аукционе по лоту №\_\_\_.

**2. Порядок расчетов**

2.1. Задаток определен в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_\_\_\_ копеек.

2.2. Заявитель перечисляет на р/с 40702810100020002927 в ОАО «Ак Барс» Банк г. Казань, к/с 30101810000000000805, БИК 049205805, ИНН 1655109106, КПП 165501001, получатель - ОАО «Центр развития земельных отношений Республики Татарстан», всю сумму платежным поручением и предъявляет Центру копию платежного документа с отметкой банка об исполнении.

2.3. Заявитель в платежном поручении указывает **«Задаток для участия в продаже «15» июля 2016г. по лоту №1»**

**3. Права и обязанности сторон**

3.1. Заявитель перечисляет, а Центр принимает задаток на проведение аукциона согласно условиям настоящего договора.

3.2. В случае признания Заявителя победителем аукциона внесенный задаток засчитывается в счет исполнения обязательств по оплате лота.

3.3. В случае отказа Заявителя от заключения договора купли-продажи недвижимости, при признании его победителем аукциона, сумма задатка Заявителю не возвращается.

3.4. В случае, если аукцион не состоялся, задаток должен быть возвращен Заявителю после подписания протокола о признании аукциона не состоявшимся в срок в соответствии с действующим законодательством.

3.5. В случае, если Заявитель аукцион не выиграл, задаток должен быть возвращен Заявителю после подписания протокола о результатах аукциона в срок в соответствии с действующим законодательством.

3.6. В случае, если Заявитель указал некорректный лицевой счет и реквизиты банка, задаток должен быть возвращен Заявителю в течение 5 (пяти) банковских дней со дня предоставления уточненных реквизитов.

**4. Ответственность сторон**

4.1. Споры, возникающие в результате действия договора рассматриваются в судебном порядке.

4.2. Взаимоотношения сторон, не предусмотренные настоящим договором регулируется законодательством Российской Федерации.

**5. Реквизиты сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| Заявитель:  *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*  **Адрес:**  **л/с**  **к\с**  **ИНН**  **БИК**  **КПП**  **От имени Заявителя**    **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**  М.П. | Центр:  ОАО «Центр развития земельных отношений Республики Татарстан»  **Адрес:** 420043, Республика Татарстан, г. Казань, ул.Вишневского, 26.  **р/с** 40702810100020002927 в «АК БАРС» Банке  **к\с** 30101810000000000805  **ИНН** 1655109106  **БИК** 049205805  **КПП** 165501001  **От имени Центра**  **Генеральный директор**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Л.Р.Шакирова**  М.П. |

Претендент юридическое лицо

**Договор**

**о внесении задатка**

№ \_\_\_\_\_

г. Казань «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_г.

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Заявитель», с одной стороны, и ОАО «Центр развития земельных отношений Республики Татарстан», в лице генерального директора Шакировой Ларисы Рависовны, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Центр», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. В соответствии с информационным сообщением о проведении аукциона \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, который состоится «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_г. в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ муниципальном районе Республики Татарстан Заявитель вносит, а Центр принимает задаток на участие в аукционе по лоту №\_\_\_.

**2. Порядок расчетов**

2.1. Задаток определен в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_\_\_\_ копеек.

2.2. Заявитель перечисляет на р./с. 40702810100020002927 в ОАО «Ак Барс» Банк г. Казань, к./с. 30101810000000000805, БИК 049205805, ИНН 1655109106, КПП 165501001, получатель - ОАО «Центр развития земельных отношений Республики Татарстан», всю сумму платежным поручением и предъявляет Центру копию платежного документа с отметкой банка об исполнении.

2.3. Заявитель в платежном поручении указывает: **«Задаток для участия в продаже «15» июля 2016г. по лоту №1»**

**3. Права и обязанности сторон**

3.1. Заявитель перечисляет, а Центр принимает задаток на проведение аукциона согласно условиям настоящего договора.

3.2. В случае признания Заявителя победителем аукциона внесенный задаток засчитывается в счет исполнения обязательств по оплате лота.

3.3. В случае отказа Заявителя от заключения договора купли-продажи недвижимости, при признании его победителем аукциона, сумма задатка Заявителю не возвращается.

3.4. В случае, если аукцион не состоялся, задаток должен быть возвращен Заявителю после подписания протокола о признании аукциона не состоявшимся в срок в соответствии с действующим законодательством.

3.5. В случае, если Заявитель аукцион не выиграл, задаток должен быть возвращен Заявителю после подписания протокола о результатах аукциона в срок в соответствии с действующим законодательством.

3.6. В случае, если Заявитель указал некорректный расчетный счет и реквизиты банка, задаток должен быть возвращен Заявителю в течение 5 (пяти) банковских дней со дня предоставления уточненных реквизитов.

**4. Ответственность сторон**

4.1. Споры, возникающие в результате действия договора рассматриваются в судебном порядке.

4.2. Взаимоотношения сторон, не предусмотренные настоящим договором регулируется законодательством Российской Федерации.

**5. Реквизиты сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| Заявитель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *Наимененование организации*  **Адрес:**  **р/с**  **к\с**  **ИНН**  **БИК**  **КПП**  **От имени Заявителя**    **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**  М.П. | Центр:  ОАО «Центр развития земельных отношений Республики Татарстан»  **Адрес:** 420043, Республика Татарстан, г. Казань, ул.Вишневского, 26.  **р/с** 40702810100020002927 в «АК БАРС» Банке  **к\с** 30101810000000000805  **ИНН** 1655109106  **БИК** 049205805  **КПП** 165501001  **От имени Центра**  **Генеральный директор**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Л.Р.Шакирова**  М.П. |

**Проект**

**Договор купли-продажи автотранспортного средства**

с.Черемшан «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г.

Палата имущественных и земельных отношений Черемшанского муниципального района Республики Татарстан, в лице Председателя Тайдаковой Инны Владимировны, действующей на основании Положения, именуемое в дальнейшем "Продавец", с одной стороны, и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемый в дальнейшем "Покупатель", с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», по итогам аукционных торгов, проведенных «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г. заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. **Предмет договора**

1.1. Продавец продает в соответствии с протоколом о результатах торгов № \_\_\_\_ от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г.., а Покупатель приобретает в собственность автотранспортное средство:

|  |  |
| --- | --- |
| Марка, модель |  |
| Регистрационный знак (гос. №) |  |
| Идентификационный номер (VIN) |  |
| Год выпуска |  |
| Двигатель № |  |
| Шасси (рама) № |  |
| Кузов (коляска) № |  |
| Цвет |  |
| Технический паспорт |  |

1. **Права и обязанности сторон**

2.1. При исполнении условий Договора Стороны обязуются руководствоваться действующим законодательством.

2.2. Продавец обязуется передать по акту приема-передачи автотранспортное средство Покупателю в течение 3 рабочих дней со дня оплаты его стоимости Продавцу.

2.3. Покупатель обязуется:

2.3.1. В течение 10 дней со дня подписания Договора оплатить Продавцу стоимость автотранспортного средства согласно п.3.

2.3.2. Принять автотранспортное средство по акту приема-передачи.

2.3.3. Оформить автотранспортное средство в органах ГИБДД МВД РТ.

1. **Порядок расчетов**

3.1. Стоимость автотранспортного средства составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек.

Сумма задатка, оплаченная Покупателем составляет \_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_ копеек.

Покупатель оплачивает оставшуюся сумму в размере \_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей 00 копеек на:

1. **Ответственность сторон**

4.1. В случае неисполнения обязательств Покупателем по Договору, Продавец в одностороннем порядке расторгает его, при этом задаток уплаченный Покупателем остается у Уполномоченного представителя.

4.2. Стороны не несут ответственности за невыполнение обязательств по Договору, если невозможность их выполнения явилась следствием обстоятельств непреодолимой силы, таких, как стихийные бедствия или военные действия, при условии, что они непосредственно влияют на выполнение обязательств по Договору, а также принятие государственными органами решений, препятствующих выполнению условий Договора.

1. **Заключительные положения**

5.1. Договор вступает в силу с момента подписания его Сторонами и действует до исполнения своих обязательств.

5.2. В случаях, не предусмотренных Договором, стороны руководствуются действующим законодательством.

5.3. Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон, оба экземпляра Договора имеют одинаковую юридическую силу.

1. **Реквизиты и подписи сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Продавец:**  **Палата имущественных и земельных отношений Черемшанского муниципального района**  **Адрес: РТ, Черемшанский район,**  **С.Черемшан, ул. Титова, 26**  **Банковские реквизиты:**  Р/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  К/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ИНН 1640004012  КПП 164001001  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.В.Тайдакова  М.П. | **Покупатель:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П. |

**АКТ**

**Приема-передачи автотранспортного средства**

С.Черемшан от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г.

Мы, нижеподписавшиеся, Палата имущественных и земельных отношений Черемшанского муниципального района Республики Татарстан, в лице Председателя Тайдаковой Инны Владимировны, действующей на основании Положения, с одной стороны, и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», в соответствии с договором купли-продажи №\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ года составили настоящий акт приема-передачи автотранспортного средства \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ стоимостью \_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей.

Продавец передает проданное автотранспортное средство.

Покупатель принимает купленное автотранспортное средство.

Настоящий акт подтверждает отсутствие претензий у Покупателя в отношение принимаемого автотранспортного средства в целом.

Акт составлен в двух экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу.

***Передал Принял***

**Продавец Покупатель**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

М.П. М.П.

****