ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

Исполнительный комитет Бугульминского муниципального района РТ во исполнение распоряжения и.о. Руководителя исполнительного комитета Бугульминского муниципального района РТ №1103 от 05.09.2014г. сообщает о проведении открытого (по составу участников и по форме подачи предложений о цене) аукциона по продаже в собственность земельных участков, расположенных на территории Бугульминского муниципального района РТ, государственная собственность на которые не разграничена.

**Лот №1**: Земельный участок с кадастровым номером 16:13:020646:166, площадью 448 кв.м., расположенный по адресу: Республика Татарстан, Бугульминский муниципальный район, Березовское сельское поселение, Лениногорский лесхоз, Лениногорское лесничество, категория – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование – для строительства, обустройства нефтяных объектов. Вид продажи - собственность. Начальная цена – 290,00 руб. Особые отметки: Земельный участок полностью входит в Зону: «Охранная зона водопровода Карабашский водозабор - КНС-40 ОАО «Татнефть» им. В.Д.Шашина (НГДУ «Лениногорскнефть»)»; частично входит в Зону: «Охранная зона водопровода т/пр 26753 – скв.6092 ОАО «Татнефть» им. В.Д.Шашина (НГДУ «Лениногорскнефть»)».

**Лот №2**: Земельный участок с кадастровым номером 16:13:020646:158, площадью 9665 кв.м., расположенный по адресу: Республика Татарстан, Бугульминский муниципальный район, Березовское сельское поселение, Лениногорский лесхоз, Лениногорское лесничество, категория – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование – для строительства, обустройства нефтяных объектов. Вид продажи - собственность. Начальная цена – 6 350,00 руб. Особые отметки: Земельный участок частично входит в Зоны: «Охранная зона нефтепровода скв.12463 – БГ – 6093б ОАО «Татнефть» им. В.Д.Шашина (НГДУ «Лениногорскнефть»)»; «Охранная зона нефтепровода скв.39468а – БГ – 6093б ОАО «Татнефть» им. В.Д. Шашина (НГДУ «Лениногорскнефть»); «Охранная зона водопровода Карабашский водозабор-КНС-40 ОАО «Татнефть» им. В.Д.Шашина (НГДУ «Лениногорскнефть»)»; «Охранная зона водопровода КВОС КНС17 вр.КНС-40-КНС-38-КНС-37 ОАО «Татнефть» им. В.Д.Шашина (НГДУ «Лениногорскнефть»)»; «Охранная зона водопровода КВОС-КНС40 ОАО «Татнефть» им. В.Д.Шашина (НГДУ «Лениногорскнефть»)»; «Охранная зона водопровода Карабашский водозабор-КНС-40 ОАО «Татнефть им.В.Д.Шашина (НГДУ «Лениногорскнефть»)»; «Охранная зона водопровода КНС-40-КНК-44 ОАО «Татнефть» им.В.Д.Шашина (НГДУ «Лениногорскнефть»)»; «Охранная зона водопровода Карабашский водозабор-КНС-40 ОАО «Татнефть» им.В.Д.Шашина (НГДУ «Лениногорскнефть»)»; «Придорожные полосы автомобильной дороги общего пользования федерального значения «Казань-Оренбург», «Охранная зона водопровода БГ44-скв.39468 ОАО «Татнефть» им. В.Д.Шашина (НГДУ «Лениногорскнефть»)»; «Охранная зона водопровода КНК44-скв.6161 ОАО «Татнефть» им. В.Д.Шашина (НГДУ «Лениногорскнефть»)».

**Лот №3**: Земельный участок с кадастровым номером 16:13:020646:163, площадью 263 кв.м., расположенный по адресу: Республика Татарстан, Бугульминский муниципальный район, Березовское сельское поселение, Лениногорский лесхоз, Лениногорское лесничество, категория – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование – для строительства, обустройства нефтяных объектов. Вид продажи - собственность. Начальная цена – 170,00 руб. Особые отметки: Земельный участок частично входит в Зоны: «Охранная зона водопровода Карабашский водозабор - КНС-40 ОАО «Татнефть» им. В.Д.Шашина (НГДУ «Лениногорскнефть»)»; «Охранная зона водопровода КВОС КНС17 вр.КНС-40-КНС38-КНС-37 ОАО «Татнефть» им. В.Д.Шашина (НГДУ «Лениногорскнефть»)»; «Охранная зона водопровода Карабашский водозабор – КНС-40 ОАО «Татнефть» им. В.Д.Шашина (НГДУ «Лениногорскнефть»)».

**Лот №4**: Земельный участок с кадастровым номером 16:13:020646:156, площадью 3089 кв.м., расположенный по адресу: Республика Татарстан, Бугульминский муниципальный район, Березовское сельское поселение, Лениногорский лесхоз, Лениногорское лесничество, категория – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование – для строительства, обустройства нефтяных объектов. Вид продажи - собственность. Начальная цена – 2 030,00 руб. Особые отметки: Земельный участок частично входит в Зоны: «Охранная зона водопровода БГ44-скв.6094а ОАО «Татнефть» им. В.Д.Шашина (НГДУ «Лениногорскнефть»)»; «Охранная зона нефтепровода скв.6029-ГЗУ-44 ОАО «Татнефть» им. В.Д.Шашина (НГДУ «Лениногорскнефть»)»; «Охранная зона нефтепровода скв.12513-ГЗУ-44 ОАО «Татнефть» им. В.Д.Шашина (НГДУ «Лениногорскнефть»)»; «Охранная зона водопровода КНК44-скв.6028А ОАО «Татнефть» им. В.Д.Шашина (НГДУ «Лениногорскнефть»)»; «Охранная зона водопровода КНС-40-КНК-44 ОАО «Татнефть» им. В.Д.Шашина (НГДУ «Лениногорскнефть»)»; «Охранная зона нефтепровода скв.6027-ГЗУ-44 ОАО «Татнефть» им. В.Д.Шашина (НГДУ «Лениногорскнефть»)»; «Охранная зона водопровода БГ44-скв.39468 ОАО «Татнефть» им. В.Д.Шашина (НГДУ «Лениногорскнефть»)»; «Охранная зона нефтепровода скв.39467-ГЗУ-44 ОАО «Татнефть» им. В.Д.Шашина (НГДУ «Лениногорскнефть»)»; «Охранная зона водопровода БГК44-скв.6094б ОАО «Татнефть» им. В.Д.Шашина (НГДУ «Лениногорскнефть»)».

**Лот №5**: Земельный участок с кадастровым номером 16:13:020664:10, площадью 7947 кв.м., расположенный по адресу: Республика Татарстан, Бугульминский муниципальный район, Березовское сельское поселение, Лениногорский лесхоз, Лениногорское лесничество, категория – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование – автодорога-2 от границы хозяйства до шоссе Казань-Оренбург. Вид продажи - собственность. Начальная цена –3 920,00 руб. Особые отметки: Земельный участок частично входит в Зоны: «Охранная зона водопровода КНС40-скв.6089А ОАО «Татнефть» им. В.Д.Шашина (НГДУ «Лениногорскнефть»)»; «Охранная зона водопровода Карабашский водозабор-КНС-40 ОАО «Татнефть» им. В.Д.Шашина (НГДУ «Лениногорскнефть»)»; «ВЛ 220кВ Бугульма-Абдрахманово-Узловая 1,2 цепь», 16.13.2.968, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Постановление «Об утверждении границ охранных зон воздушных линий электропередачи принадлежащих ОАО «Сетевая компания» и установлении ограничения прав на земельные участки, входящие границы охранных зон» от 21.12.2007 №1279; «Придорожные полосы автомобильной дороги общего пользования федерального значения «Казань-Оренбург»; «6»; «Охранная зона водопровода КНК44-скв.6161 ОАО «Татнефть» им. В.Д.Шашина (НГДУ «Лениногорскнефть»)»; «Охранная зона водопровода КНС40-скв.26737 ОАО «Татнефть» им. В.Д.Шашина (НГДУ «Лениногорскнефть»)»; «Охранная зона нефтепровода скв.6160-скв.6159 ОАО «Татнефть» им. В.Д.Шашина (НГДУ «Лениногорскнефть»)»; «Охранная зона нефтепровода скв.6160, 6159-ГЗУ42 ОАО «Татнефть» им. В.Д.Шашина (НГДУ «Лениногорскнефть»)».

**Лот №6**: Земельный участок с кадастровым номером 16:13:020654:23, площадью 1489 кв.м., расположенный по адресу: Республика Татарстан, Бугульминский муниципальный район, Березовское сельское поселение, Лениногорский лесхоз, Лениногорское лесничество, категория – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование – дорога к скважинам 1750, 1857а. Вид продажи - собственность. Начальная цена –730,00 руб. Особые отметки: Земельный участок частично входит в Зоны: «Охранная зона водопровода Карабашский водозабор-КНС-40 ОАО «Татнефть» им. В.Д.Шашина (НГДУ «Лениногорскнефть»)»; «Охранная зона водопровода КВОС-КНС40 ОАО «Татнефть» им. В.Д.Шашина (НГДУ «Лениногорскнефть»)»; «Охранная зона водопровода Карабашский водозабор-КНС-40 ОАО «Татнефть» им. В.Д.Шашина (НГДУ «Лениногорскнефть»)»; «Охранная зона водопровода КВОС КНС17 вр.КНС-40-КНС38-КНС-37 ОАО «Татнефть» им. В.Д.Шашина (НГДУ «Лениногорскнефть»)»; «Охранная зона водопровода КНК57-скв.16908 ОАО «Татнефть» им. В.Д.Шашина (НГДУ «Лениногорскнефть»)».

**Лот №7**: Земельный участок с кадастровым номером 16:13:070325:169, площадью 16000 кв.м., расположенный по адресу: Республика Татарстан, Бугульминский муниципальный район, Кудашевское сельское поселение, категория – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства. Вид продажи - собственность. Начальная цена –5 260,00 руб.

**Лот №8**: Земельный участок с кадастровым номером 16:13:051004:125, площадью 28000 кв.м., расположенный по адресу: Республика Татарстан, Бугульминский муниципальный район, муниципальное образование «Большефедоровское сельское поселение», категория – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для производства, переработки и реализации сельскохозяйственной продукции. Вид продажи - собственность. Начальная цена –7 810,00 руб. Особые отметки: Земельный участок частично входит в Зоны: «Охранная зона нефтепровода ГЗУ – 1965-вр. в тр. ОАО «Татнефть» им. В.Д.Шашина (НГДУ «Лениногорскнефть»)»; «Охранная зона нефтепровода скв.9391-ГЗУ-9398 ОАО «Татнефть» им. В.Д.Шашина (НГДУ «Лениногорскнефть»)»; «Охранная зона нефтепровода скв.9392, 9392а-ГЗУ-9398 ОАО «Татнефть» им. В.Д.Шашина (НГДУ «Лениногорскнефть»)».

**Лот №9**: Земельный участок с кадастровым номером 16:13:030404:330, площадью 24000 кв.м., расположенный по адресу: Республика Татарстан, Бугульминский муниципальный район, муниципальное образование «Большефедоровское сельское поселение», категория – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для производства, переработки и реализации сельскохозяйственной продукции. Вид продажи - собственность. Начальная цена –8 110,00 руб. Особые отметки: Земельный участок частично входит в Зону: «Охранная зона нефтепровода ОАО «Татнефть» им. В.Д.Шашина (НГДУ «Азнакаевскнефть»)».

**Лот №10**: Земельный участок с кадастровым номером 16:13:020663:657, площадью 24000 кв.м., расположенный по адресу: Республика Татарстан, Бугульминский муниципальный район, Березовское сельское поселение, категория – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для производства, переработки и реализации сельскохозяйственной продукции. Вид продажи - собственность. Начальная цена –7 690,00 руб. Особые отметки: Земельный участок частично входит в Зону: «Охранная зона водопровода ОАО «Татнефть» им. В.Д.Шашина (НГДУ «Азнакаевскнефть»)».

**Лот №11**: Земельный участок с кадастровым номером 16:13:051022:89, площадью 19106 кв.м., расположенный по адресу: Республика Татарстан, Бугульминский муниципальный район, муниципальное образование «поселок городского типа Карабаш», категория – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельхозпроизводства. Вид продажи - собственность. Начальная цена –5 520,00 руб. Особые отметки: Земельный участок частично входит в Зону: «Охранная зона водопровода КВОС-КНС40 ОАО «Татнефть» им.В.Д.Шашина (НГДУ «Лениногорскнефть»; «Охранная зона водопровода КНКГУ57-скв.1958 ОАО «Татнефть» им.В.Д.Шашина (НГДУ «Лениногорскнефть»); «Водовод от МВ КВОС до КНС-17» ОАО «Татнефть» им.В.Д.Шашина (НГДУ «Лениногорскнефть»); «Охранная зона водопровода Карабашский водозабор-КНС-40 ОАО «Татнефть» им.В.Д.Шашина (НГДУ «Лениногорскнефть»); «Охранная зона водопровода КНК 57-скв.16908 ОАО «Татнефть» им.В.Д.Шашина (НГДУ «Лениногорскнефть»); «Охранная зона водопровода БГ ГУ 57-скв. 1860а ОАО «Татнефть» им.В.Д.Шашина (НГДУ «Лениногорскнефть»); «Охранная зона нефтепровода от ГЗУ 1965 до ГЗУ-57 ОАО «Татнефть» им.В.Д.Шашина (НГДУ «Лениногорскнефть»); «Охранная зона водопровода КНК 57-скв.1751А ОАО «Татнефть» им.В.Д.Шашина (НГДУ «Лениногорскнефть»); «Охранная зона водопровода КНК 57-скв.9307а ОАО «Татнефть» им.В.Д.Шашина (НГДУ «Лениногорскнефть»).

**Лот №12**: Земельный участок с кадастровым номером 16:13:020649:431, площадью 10000 кв.м., расположенный по адресу: Республика Татарстан, Бугульминский муниципальный район, муниципальное образование «Березовское сельское поселение», категория – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства. Вид продажи - собственность. Начальная цена –3 310,00 руб. Особые отметки: Земельный участок частично входит в Зону: «Охранная зона нефтепровода гзу255-гзу254 ОАО «Татнефть» им. В.Д.Шашина (НГДУ «Азнакаевскнефть»)».

**Лот №13**: Земельный участок с кадастровым номером 16:13:020650:383, площадью 22224 кв.м., расположенный по адресу: Республика Татарстан, Бугульминский муниципальный район, Березовское сельское поселение, категория – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для производства, переработки и реализации сельскохозяйственной продукции. Вид продажи - собственность. Начальная цена –7 360,00 руб. Особые отметки: Земельный участок частично входит в Зону: «Охранная зона нефтепровода ОАО «Татнефть» им. В.Д.Шашина (НГДУ «Азнакаевскнефть»)».

Особые условия: земельные участки расположены в границах лицензионной территории добычи полезных ископаемых ОАО « Татнефть» им В.Д. Шашина.

Специализированная организация по проведению аукциона - ОАО «Центр развития земельных отношений Республики Татарстан». Аукцион проводится по правилам и в соответствии с Земельным кодексом РФ и Постановлением Правительства РФ от 11.11.2002г. № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков». Дата и время проведения торгов: в 11:00 час. 14.10.2014 г. Адрес проведения аукциона: РТ, г.Казань, ул.Вишневского, д.26. Шаг аукциона - 5 % от начальной цены лота. Срок принятия решения об отказе в проведении торгов – не менее чем за 3 днядо даты их проведения. К участию в торгах допускаются лица, своевременно подавшие заявки на участие в торгах, представившие необходимые документы и обеспечившие поступление в срок на счет специализированной организации установленной суммы задатка. Размер задатка для участия в аукционе – 20 % от начальной цены лота. Задаток перечисляется на основании договора о перечислении задатка в течение срока поступления задатка на расчетный счет 40702810100020002927 в «АК БАРС» Банке, к/с 30101810000000000805, БИК 049205805, ИНН 1655109106, КПП 165501001, получатель – ОАО «Центр развития земельных отношений Республики Татарстан», назначение платежа: «Задаток для участия 14.10.2014г. в аукционе по лоту № \_\_\_\_ на основании договора о внесении задатка от \_\_ \_\_\_\_\_ 2014г. №\_\_\_». Срок поступления задатка не позднее 12:00 час. 08.10.2014г. Поступление задатка должно быть подтверждено выпиской с банковского счета получателя на дату окончания срока поступления задатка. Суммы задатков возвращаются участникам аукциона в соответствии с действующим законодательством. При уклонении или отказе победителя аукциона от подписания протокола, договора купли-продажи, задаток не возвращается. Участник аукциона несет все расходы, связанные с подготовкой заявки и участием в аукционе. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену в ходе проведения торгов. По окончании аукциона с победителем подписывается протокол о результатах торгов. Договор купли-продажи земельного участка подлежит заключению в соответствии с действующим законодательством. Время приема заявок с 13.00 до 16.00 час с 12.09.2014г.по 08.10.2014г.по адресу: г. Казань, ул. Вишневского, 26, 4 этаж (вход со стороны Центрального Депозитария РТ). Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в торгах по каждому лоту. Справки по тел. (843) 238-87-70. Дата рассмотрения заявок (срок определения участников торгов) - до 13.00 час. 10.10.2014г.Срок определения победителей торгов в день проведения торгов по адресу проведения аукциона. Претенденты могут ознакомиться с иной информацией, в т.ч. с бланками документов, условиями договора купли-продажи и сведениями о форме заявки для заполнения на сайте муниципального образования <http://bugulma.tatar.ru/> и на сайте [www.zemlya.tatarstan.ru](http://www.zemlya.tatarstan.ru). Для участия в аукционе претендентам необходимо предоставить в Специализированную организацию следующие документы: заявку с реквизитами счета для возврата задатка на участие в аукционе по установленной форме-3 экз., договор о внесении задатка – 3экз., платежный документ, подтверждающий внесение задатка-2 экз.; физические лица предоставляют копию паспорта – 2 экз., согласие на обработку персональных данных – 2 экз.; юридические лица: нотариально заверенные копии в 2-х экз.: выписки из ЕГРЮЛ (или оригинал, полученный не ранее чем за 6 месяцев до даты проведения аукциона), учредительных документов, свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, свидетельства ОГРН; копии решений, заверенные юр. лицом в 2-х экз.: о назначении руководителя, об одобрении или о совершении крупной сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента), индивидуальные предприниматели: нотариально заверенные копии в 2-х экз.: выписки из ЕГРИП (полученной не ранее чем за 6 месяцев до даты проведения аукциона), свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, свидетельства ОГРН, копию паспорта. В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.