

Градостроительный план земельного участка

Градостроительный план земельного участка

№

R	U	1	6	5	1	9	1	2	8	-	0	8	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании заявления

МУ «ПНЗО ЗМР» РТ

(реквизиты решения уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления о подготовке документации по планировке территории, либо реквизиты обращения и ф.и.о. заявителя – физического лица, либо реквизиты обращения и наименование заявителя – юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка

Республика Татарстан

(субъект Российской Федерации)

Зеленодольский муниципальный район

(муниципальный район или городской округ)

г. Зеленодольск, ГНКТ «Песчаный карьер»

(последнее)

Кадастровый номер земельного участка 16:49:011918:7078

Описание местоположения границ земельного участка согласно кадастровой выписке

Площадь земельного участка 24 кв.м.

Описание местоположения проектируемого объекта на земельном участке
(объекта капитального строительства):

План подготовлен руководителем МБУ «Управление архитектуры и градостроительной политики ЗМР»

(ф.и.о., должность уполномоченного лица, наименование органа или организации)

М.П.

10.04.2019

(дата)



Сергеев П.Н.

(расшифровка подписи)

Представлен

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления)

(дата)

1. Чертеж градостроительного плана земельного участка и линий градостроительного регулирования¹

Прилагается

1:500

(масштаб)

Градостроительный план земельного участка создается на основе материалов картографических работ, выполненных в соответствии с требованиями федерального законодательства^{2,3}

1:500 (масштаб)

Градостроительный план земельного участка, предназначенного для строительства, реконструкции линейного объекта и подготавливаемый в случаях, предусмотренных частью 4 статьи 4 Федерального закона от 29 декабря 2004 г. N 191-ФЗ "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 17; N 30, ст. 3122; 2006, N 1, ст. 17; N 27, ст. 2881; N 52, ст. 5498; 2007, N 21, ст. 2455; N 49, ст. 6071; N 50, ст. 6237; 2008, N 20, ст. 2251; N 30, ст. 3604; 2009, N 1, ст. 19; N 11, ст. 1261; N 19, ст. 2283; N 29, ст. 3611; N 48, ст. 5723; N 52, ст. 6419, 6427; 2010, N 31, ст. 4209; N 40, ст. 4969; N 52, ст. 6993; 2011, N 13, ст. 1688; N 30, ст. 4563, 4594; 2012, N 26, ст. 3446; N 27, ст. 3587; N 53, ст. 7614, 7615; 2013, N 14, ст. 1651; N 23, ст. 2866; N 30, ст. 4072; N 52, ст. 6976; 2014, N 26, ст. 3377; 2015, N 1, ст. 9, 38, 52, 72; N 9, ст. 1195; N 10, ст. 1418; N 17, ст. 2477; N 27, ст. 3951; N 29, ст. 4347, ст. 4376; 2016, N 1, ст. 22), создается на основании картографического материала, выполненного в масштабе: 1:50 000, 1:100 000, 1:200 000, 1:500 000. При подготовке картографического материала необходимо руководствоваться требованиями федерального/регионального законодательства⁴

Площадь земельного участка 24 кв.м.^{2,3,4}

На чертеже градостроительного плана земельного участка указываются:

- схема расположения земельного участка в окружении смежно расположенных земельных участков (ситуационный план);^{2,4}
- границы земельного участка и координаты поворотных точек;^{2,3,4}
- красные линии;^{2,3,4}
- обозначение и экспликация существующих (на дату формирования градостроительного плана) объектов капитального строительства, объектов незавершенного строительства и их кадастровые (иные) номера по порядку⁴
- минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения объекта капитального строительства, за пределами которых запрещено строительство;^{2,4}
- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства для государственных или муниципальных нужд (при наличии)
- места допустимого размещения объекта капитального строительства;^{2,4}
- информация об ограничениях в использовании земельного участка (зоны охраны объектов культурного наследия, санитарно-защитные, водоохранные зоны и иные зоны), а также графическая информация об иных ограничениях в использовании земельного участка (при наличии);^{2,3,4}
- границы зон действия публичных сервитутов (при наличии);^{2,3,4}
- точки подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, за исключением сетей электроснабжения (при наличии возможности их отображения на ситуационном плане);⁶
- условные обозначения отображаемой информации.

Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан на топографической основе в масштабе (1: -), выполненной (дата)

(наименование кадастрового инженера)

Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан

МБУ «Управление архитектуры и градостроительной политики ЗМР»

(дата, наименование организации)

2. Информация о градостроительном регламенте² либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства^{2,3,4,5}

Правила землепользования и застройки г. Зеленодольск утверждены решением Совета г. Зеленодольск

№189 от 28.09.2013

(наименование представительного органа местного самоуправления, реквизиты акта об утверждении правил землепользования и застройки, информация обо всех предусмотренных градостроительным регламентом видах разрешенного использования земельного участка (за исключением случаев предоставления земельного участка для государственных или муниципальных нужд))

2.1. Информация о видах разрешенного использования земельного участка ^{2, 3, 4}

основные виды разрешенного использования земельного участка:

объекты бытового обслуживания;
учреждения жилищно-коммунального хозяйства;
сооружения для хранения транспортных средств;
предприятия автосервиса;
отделения, участковые пункты милиции;
объекты пожарной охраны;
ветлечебницы

условно разрешенные виды использования земельного участка:

предприятия, магазины оптовой и мелкооптовой торговли;
рынки промышленных товаров;
магазины;
временные торговые объекты.

вспомогательные виды использования земельного участка:

гаражи, автостоянки, парковки;
озеленение специального назначения

2.2. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке. Назначение объекта капитального строительства ¹

Назначение объекта капитального строительства ²

№		
	1	Индивидуальный гараж
	(согласно чертежу)	(назначение объекта капитального строительства)

2.2.1. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, включая площадь:

Кадастровый номер земельного участка согласно чертежу градостр. плана	Длина (м)	Ширина (метров)	Зоны с особыми условиями использования территорий (кв.м.)	Зоны действия публичных сервитутов	Площадь земельного участка (кв.м.)	Номер объекта капитального строительства согласно чертежу градостр. плана	Размер (м)		Площадь застройки земельного участка (кв.м.)
							макс.	мин.	
1	2	3	4	5	6	7	8		9
16:49:011918:7078	участок сложной конфигурации		-	-	24		-	-	24

2.2.2. Предельное количество этажей - или предельная высота зданий, строений, сооружений - м.

2.2.3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - %.

2.2.4. Иные показатели (максимальная плотность, максимальный коэффициент застройки):

2.2.5. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке^{2, 4, 5}

Назначение объекта капитального строительства №

(согласно чертежу)

(назначение объекта капитального строительства)

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков:

Номер участка согласно чертежу градостроительного плана	Длина (м)	Ширина (м)	Площадь (кв.м.)	Зоны с особыми условиями использования территорий (кв.м.)	Зоны действия публичных сервитутов (кв.м.)
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия¹

3.1. Объекты капитального строительства

№ _____	_____
(согласно чертежу градостроительного плана)	(назначение объекта капитального строительства)
	инвентаризационный или кадастровый номер _____
	технический или кадастровый паспорт объекта подготовлен _____

(наименование организации (органа) государственного кадастрового учета объектов недвижимости или государственного технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства)	

3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

№ _____	_____
(согласно чертежу градостроительного плана)	(назначение объекта культурного наследия)

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)	
регистрационный номер в реестре _____	от _____ (дата)

4. Информация о разделении земельного участка²

информация отсутствует
(наименование и реквизиты документа, определяющего возможность или невозможность разделения)

5. Информация о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения³

(наименование организации, выдавшей технические условия, реквизиты документа, содержащего в соответствии с частью 7 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации информацию о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения)

6. Информация о наличии грании зоны планируемого размещения объектов капитального строительства для государственных или муниципальных нужд (при наличии)

7. Иная информация (при наличии)

¹ Заполняется в случае, если градостроительный план земельного участка утверждается в составе проекта межевания территории.

² Заполняется на земельные участки, на которые действие градостроительного регламента распространяется.

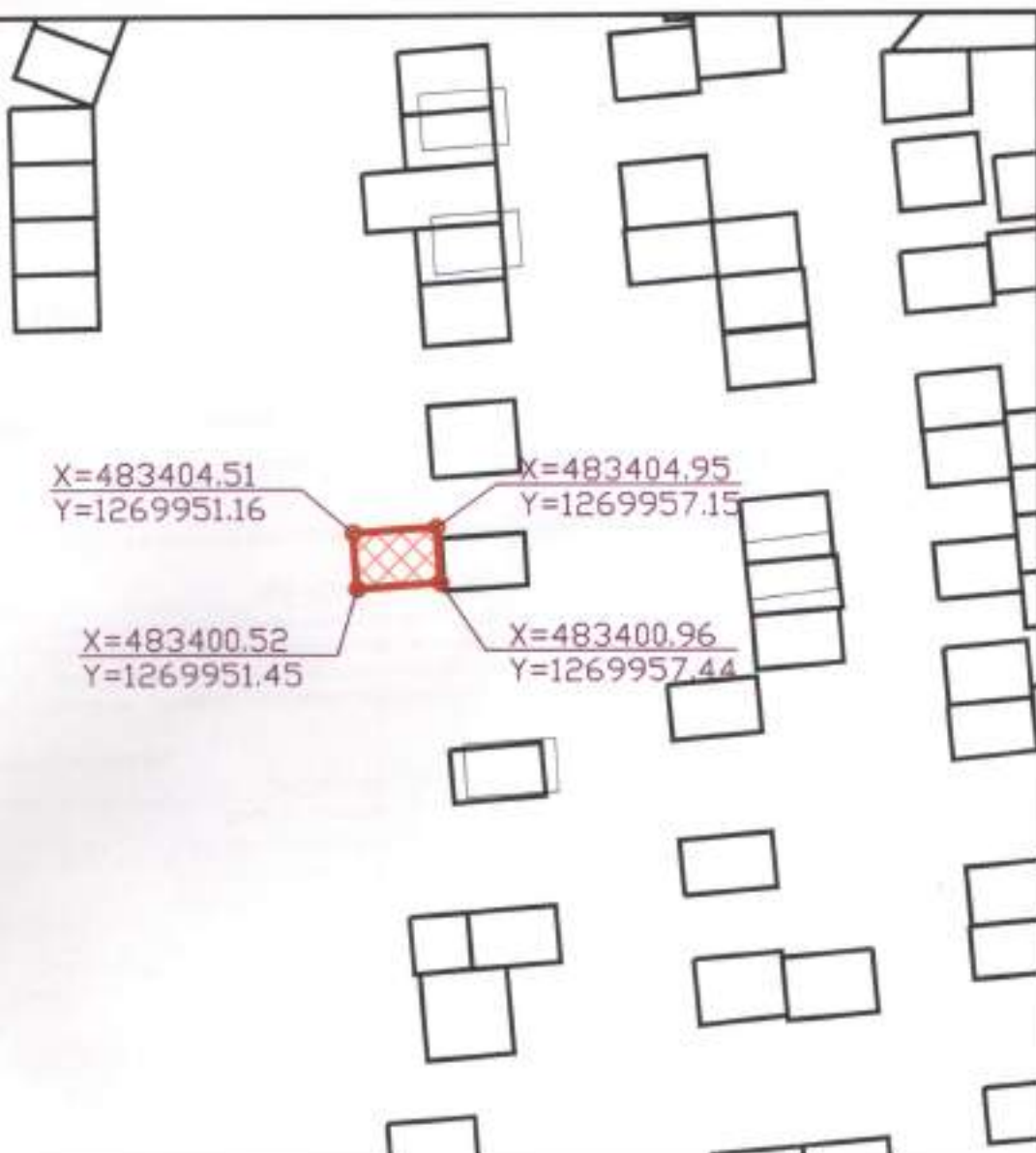
³ Заполняется на земельный участок, на который градостроительный регламент не устанавливается.

⁴ Заполняется на земельный участок, на который градостроительный регламент не распространяется.

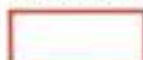
⁵ Заполняется если соответствующие параметры установлены градостроительным регламентом либо нормативными правовыми актами, регулирующими использование земельных участков, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются или на которые градостроительные регламенты не распространяются.

⁶ Указываются точки подключения, содержащиеся в технических условиях, выданных организацией, осуществляющей эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения.

⁷ Документ, содержащий информацию о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, является приложением к градостроительному плану земельного участка.



Условные обозначения



Граница земельного участка



Зона допустимого
расположения здания и сооружений

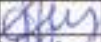

1. Перспективное строительство и реконструкция объектов может осуществляться только путем приведения этих объектов в соответствие с градостроительным регламентом (п.9 ст.36 Градостроительного Кодекса РФ).

2. Красные линии не разрабатывались.

Земельному участку присвоен кадастровый номер 16-49-011918-7078

Площадь земельного участка 24 кв. м.

Система координат МСК-16

					Застройщик: МУ "ПИЗО ЗМР" РТ			
					РТ, г.Зеленодольск, ГНКТ "Песчаный карьер"			
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подп.	Дата	Индивидуальный гараж	Стадия	Лист	Листов
Руководитель		Сергеев П.Н.					1	1
Исполнитель		Перепелкина О.В.			Градостроительный план земельного участка М 1:500	МБУ "Управление архитектуры и градостроительной политики ЗМР"		
				2019				

Настоящим прошу мерсована, проинити
и скреплены печатью
Руководитель МБУ «Анти ЗМП»

Сергеев П.Н.



Руководителю
Муниципального учреждения
«Палата земельных и
имущественных отношений
Зеленодольского
Муниципального Района» РТ

№ _____

На № _____ от _____

Н.В. Гусеву

О наличии технической
возможности

Уважаемый Николай Валентинович!

На Ваш запрос от 16.04.2019 № 04-2/462 об определении технической возможности подключения к источникам электроснабжения объектов капитального строительства, планируемых к размещению на земельных участках, обозначенных в письме, сообщая, что для определения возможности технологического присоединения необходимо указать максимальную мощность, уровень напряжения и категорию надежности электроснабжения объекта, предполагаемого к строительству.

Комплекс мероприятий по созданию условий технологического присоединения будет определяться в процессе преддоговорной работы при условии подачи со стороны собственника участка заявки на технологическое присоединение к электрическим сетям филиала ОАО «Сетевая компания» Приволжские электрические сети на основании Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств (энергетических установок) юридических и физических лиц к электрическим сетям, утвержденных постановлением Правительства РФ от 27 декабря 2004 года № 861 (далее – Правила), с приложением соответствующего пакета документов.

В свою очередь, в соответствии с пунктом 3 Правил, независимо от наличия или отсутствия технической возможности технологического присоединения на дату обращения заявителя, сетевая организация обязана заключить договор:

- с юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями в целях технологического присоединения по второй или третьей категории

ПРИВОЛЖСКИЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ
филиал открытого акционерного общества «Сетевая компания»

надежности энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 150 кВт включительно,

- с физическими лицами в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств), которые используются для бытовых и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, и электроснабжение которых предусматривается по одному источнику,

- с лицами, имеющими на праве собственности или на ином законном основании энергопринимающие устройства, которые имеют право по соглашению с иными владельцами энергопринимающих устройств снизить объем максимальной мощности), обратившимся в сетевую организацию с заявкой на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, принадлежащих им на праве собственности или на ином предусмотренном законом основании (далее - заявка), а также выполнить в отношении энергопринимающих устройств таких лиц мероприятия по технологическому присоединению.

В соответствии с пунктом 16 Правил срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, который исчисляется со дня заключения договора и не может превышать:

1. в случаях осуществления технологического присоединения к электрическим сетям классом напряжения до 20 кВ включительно, при этом расстояние от существующих электрических сетей необходимого класса напряжения до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности и от сетевой организации не требуется выполнение работ по строительству (реконструкции) объектов электросетевого хозяйства, включенных (подлежащих включению) в инвестиционные программы сетевых организаций (в том числе смежных сетевых организаций), и (или) объектов по производству электрической энергии, за исключением работ по строительству объектов электросетевого хозяйства от существующих объектов электросетевого хозяйства до присоединяемых энергопринимающих устройств и (или) объектов электроэнергетики:

15 рабочих дней (если в заявке не указан более продолжительный срок) для осуществления мероприятий по технологическому

ПРИВОЛЖСКИЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ
Федеральное открытое акционерное общество «Сетевая компания»

422701, Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, Высокогорское сельское поселение, Промышленная зона Высокая Гора, д. 41, телефон (843) 241-00-59

Документ создан в электронном виде с помощью программы «АКИБАНК», г. Казань
Страница 2 из 5. Страницы с датой: 18.04.2018, 10:45. «АКИБАНК» - это надежный способ оплаты.

ЭЛЕКТРОННЫЙ
ТАТАРСТАН

Дополнительно сообщаем информацию по ближайшим центрам питания к вышеуказанным земельным участкам следующих трансформаторных подстанций 10/0,4 кВ (ТП):

№	Кадастровый номер	Адрес земельного участка	КТП №/Мощность(кВА)/резерв(кВА)
1	16:49:011918:7078	Зеленодольский муниципальный район, г. Зеленодольск, ГНКТ «Песчаный карьер»	ЗТП – 94/2*400 кВА/резерв 240 кВА

И.о. директора

Р.Г. Халилов

Тахаев 2410135

ПРИВОЛЖСКИЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ
Филиал открытого акционерного общества «Сетевая компания»

422701, Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, Высокогорское сельское поселение, Промышленная зона Высокая Гора, д. 41, телефон (843) 241-00-59

Документ создан в электронном виде с использованием программного обеспечения «АКИБАНК», г. Казань
Страница 4 из 5. Страница подписана 18.04.2018 10:15:22

ЭЛЕКТРОННЫЙ
УЧЕТ



Общество с ограниченной ответственностью
«Газпром трансгаз Казань»
(ООО «Газпром трансгаз Казань»)

ЭПУ «Зеленодольскгаз»

ул. Полевая, д. 32а, Зеленодольск,
Республика Татарстан, Российская Федерация, 422541
тел.: +7 (84371) 4-33-53, факс: +7 (84371) 4-33-51
e-mail: 26-zelenod-gorod@16tr.gazprom.ru, www.kazan-tr.gazprom.ru
ОКПО 00154364, ОГРН 1021803634921, ИНН 1602000036, КПП 160001001

22.04.2019 № 110-06-681

на № _____ от _____

**Руководителю
Палаты имущественных
и земельных отношений
по Зеленодольскому МР**

Н. В. Гусеву

Уважаемый Николай Валентинович!

На Ваш запрос № 110-3528 от 17.04.2019г. о предоставлении информации о наличии инженерных коммуникаций, а также выдачи технических условий на газификацию объектов, планируемую к застройке на земельных участках в связи с их подготовкой к аукциону ЭПУ «Зеленодольскгаз» направляет следующую информацию:

п/п	Местоположение	Категория земель/вид разрешенного использования	Кадастровый номер	Площадь	Возможная точка подключения	Информация о наличии инженерных коммуникаций
1	2	3	4	5	6	7
1.	РТ, Зеленодольский МР, г. Зеленодольск, ГНКТ «Песчаный карьер»	Земли населенных пунктов/ для строительства индивидуального гаража	16:49:011918:7078	24	объект не подлежит газификации	Коммуникации и сооружения ЭПУ «Зеленодольскгаз» отсутствуют.

Настоящая справка выдана предварительно для выставления земельных участков на торги. После определения застройщика получить технические условия в соответствии с порядком определенным «Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения», утвержденным постановлением Правительства РФ № 1314 от 30.12.2013г.

И.о. начальника ЭПУ «Зеленодольскгаз»

А.Р.Хафизов
тел. 8(84371)4-39-22.

И. А. Муртазин

**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
АКЦИОНЕРЛЫК ЖӘМГҮЯТЕ**

«ЗВКС»

422541, ЗЕЛЕНОДОЛ ШӘҺӘРЕ, КУЛЛЕ УРАМ, 48
ТЕЛ. 8(84371) 4-38-27, ФАКС 4-23-92
E-mail: zelvodok@mail.ru



**РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН
АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО**

«ЗВКС»

422541, г. ЗЕЛЕНОДОЛЬСК, ул. ОЗЕРНАЯ, 48
ТЕЛ. 8(84371) 4-38-27, ФАКС 4-23-92
E-mail: zelvodok@mail.ru

Отделение № 8610 Сбербанка России г. Казань р/с 40702810362480001018 к/с 30101810600000000603 БИК 049205603
ИНН 1648041104 КПП 164801001 Код ОКАТО 92420000000 Код ОКТМО 92628101001
Код ОКОГУ 4210014 Код ОКФС 16 Код ОКОПФ 12267

№ 893 06 05 2019 г.

**Руководителю
МУ «Палата имущественных и
земельных отношений
Зеленодольского
муниципального района»
ГУСЕВУ Н.В.**

Уважаемый Николай Валентинович!

На Ваш исх. №04-2/462 от 16.04.2019 г.

В связи с подготовкой земельного участка к аукциону направляем Вам предварительную информацию о технической возможности присоединения объекта г. Зеленодольска, планируемых к застройке на данном участке (на участке с приложенным ситуационным планом), к наружным сетям водоснабжения и водоотведения. Техническая возможность для подключения имеется: к водоводу по ул. Комарова, к самотечному канализационному коллектору по ул. Комарова. Техническая возможность определена на момент обращения для подготовки земельного участка к аукциону и не дает права для технологического присоединения к данным сетям. Согласно законодательства для получения технических условий и для технологического присоединения к наружным сетям водоснабжения и водоотведения и расчета платы за присоединение необходимо запросить у АО «ЗВКС» условия на присоединение к наружным сетям водоснабжения и водоотведения и заключить договора о подключении. Размещение объекта капитального строительства по отношению к действующим сетям водопровода и канализации должно соответствовать требованиям СНиП 2.04.02-84*, СНиП 2.04.03-85, СНиП II-89-80*. В случае попадания в зону застройки объекта наружных сетей водопровода и канализации выполнить их вынос.

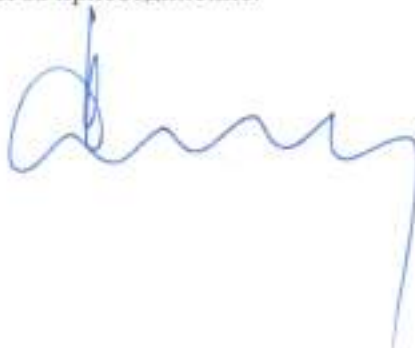
Для получения Технических условий и Условий на присоединение к наружным сетям водоснабжения и водоотведения, расчета платы за присоединение и заключения договоров о подключении объекта к наружным сетям водоснабжения и водоотведения АО «ЗВКС» необходимо предоставить документы:

- а) копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление;
- б) копии правоустанавливающих документов на земельный участок;
- в) ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта;
- г) топографическая карта участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованная с эксплуатирующими организациями;
- д) информация о сроках строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию строящегося (реконструируемого) объекта;
- е) баланс водопотребления и водоотведения подключаемого объекта с указанием целей использования холодной воды и распределением объемов подключаемой нагрузки по целям использования, в том числе на пожаротушение, периодические нужды, заполнение и опорожнение бассейнов, прием поверхностных сточных вод;
- ж) сведения о составе и свойствах сточных вод, намеченных к отведению в централизованную систему водоотведения;
- з) сведения о назначении объекта, высоте и об этажности зданий, строений, сооружений,

Предельная свободная мощность сетей водоснабжения 106,31 м³/час, максимальная нагрузка 987,5 м³/час, предельная свободная мощность сетей водоотведения 1368,69 м³/час, максимальная нагрузка 2166,67 м³/час. Срок подключения 7 дней, срок действия технических условий 3 года.

Тарифы платы за присоединение к наружным сетям водоснабжения и водоотведения на 2019 год утверждены Постановлениями Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам №6-202/тп от 21.11.2018 г. и № 6-203/тп от 21.11.2018 г. При необходимом объеме водоснабжения или водоотведения объекта более 50 м³/сутки плата за присоединение рассчитывается индивидуально и утверждается в Государственном комитете Республики Татарстан по тарифам. Ежегодно с 1 января утверждаются новые тарифы платы за присоединение.

Генеральный директор



А.Ф. ИСМАГИЛОВ

Запрос сведений о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (водоснабжение)

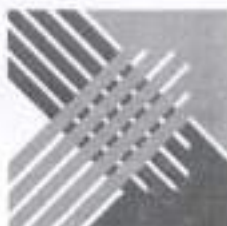
№ п/п	Описание земельного участка, сведения о минимальных и максимальных параметрах разрешенного строительства	Технические условия подключения к сетям водоснабжения						
		Предельная свободная мощность существующих сетей, куб.м./час	Максимальная нагрузка сетей, куб.м./час	Сроки подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям, дней	Срок действия технических условий, дней/месяцев/лет	Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к сетям	дата окончания срока действия указанного тарифа (если период действия этого тарифа истекает ранее окончания срока действия технических условий), дд/мм/гггг	дата повторного обращения за информацией о плате за подключение (если на момент выдачи технических условий тариф на подключение на период их действия не установлен), дд/мм/гггг
1	Земельный участок с кадастровым номером 16:49:011918:7078, площадью 24 кв.м.; расположенный по адресу: РТ, Зеленодольский муниципальный район, г.Зеленодольск, ГИКТ «Песчаный карьер», с видом разрешенного использования: строительство индивидуального гаража, категория земель: земли населенных пунктов. Площадь застройки земельного участка – 24 кв.м.	106,31	987,5	7	3 200 дн	0,2949	31.12.2019г.	01.01.2020г.

Запрос сведений о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (водоотведение)

Технические условия подключения к сетям водоотведения								
№ п/п	Описание земельного участка, сведения о минимальных и максимальных параметрах разрешенного строительства	Пределная свободная мощность существующих сетей, куб.м./час	Максимальная нагрузка сетей, куб.м./час	Сроки подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям, дней	Срок действия технических условий, дней/месяцев/лет	Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к сетям		
						данные о тарифе на подключение, утвержденном на момент выдачи технических условий и тарифа (если установленным законодательством Российской Федерации порядке, тыс.руб./куб.м. в сутки	дата окончания срока действия указанного тарифа (если период действия этого тарифа истекает ранее окончания срока действия технических условий), дд/мм/гггг	дата последнего обращения за информацией о плате за подключение (если на момент выдачи технических условий тариф на подключение на период их действия не установлен), дд/мм/гггг
1	Земельный участок с кадастровым номером 16:49:011918:7078, площадью 24 кв.м.; расположенный по адресу: г.Т. Зеленодольский муниципальный район, г.Зеленодольск, ГНКТ «Песчаный карьер»; с видом разрешенного использования: строительство индивидуального гаража; категория земель: земли населенных пунктов. Площадь застройки земельного участка – 24 кв.м.	1368,69	2166,67	7	3 года	0,1922	31.12 2019г.	01.01. 2020г.

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
Ачык акционерлык җәмгыяте
"Зеленодольск жылылык челтәре
предприятиясе"
422551, Татарстан Җомһурияте
Зеленодольск шәһәре, Жуков ур. 10

тел./факс (84371) 60477 (приемная)
тел./факс (84371) 60479 (ОМТС)
тел./факс (84371) 60482 (СБэл)
тел. (84371) 60480 (Зам. директора)
тел. (84371) 60478 (Бухгалтерия)
тел. (84371) 60487 (Юр. отдел)
E-mail: office@zpts.ru



РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН
Открытое акционерное общество
"Зеленодольское предприятие
тепловых сетей"
422551, Республика Татарстан
г. Зеленодольск, ул. Жукова 10

Р/счет 40702810201650005248
в ОАО "АК-БАРС" БАНК г. Казань
К/счет 30101810000000000805,
ИНН 1648017567 БИК 049205805
КПП 164801001

№ 01-19-1925

"10" 10 2019г.

Руководителю
«ПИЗО ЗМР РТ»
А.Ю. Алексахиной

Уважаемая Анна Юрьевна!

Рассмотрев Ваше обращение от 09.10.2019г. исх. б/н по вопросу предоставления информации о технических условиях на подключение объекта капитального строительства к сетям по земельному участку с кадастровым номером 16:49:011918:7078 и площадью 24 кв.м. сообщаем следующее.

По данному земельному участку имеется техническая возможность подключения централизованного теплоснабжения проектируемого объекта к существующей теплосети.

Точка подключения – существующая тепловая камера ТК-5.11, расположенная по ул. Комарова.

Проектирование, строительство и ввод в эксплуатацию тепловых сетей необходимо выполнить в соответствии с правовыми нормативными документами: СП 124.1330.2012 (актуализированная редакция СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети»), РД 12-08-2008 и др.

Выдача технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения на текущий период осуществляется предприятием без взимания платы.

Исполнительный директор

Д.А.Сапожников

Исп. Ершова Н.А.

6-08-02

Лист согласования к документу № 01-19-1925 от 10.10.2019

Инициатор согласования: Кондратьев С.А. Начальник ПТО

Согласование инициировано: 09.10.2019 11:31

Лист согласования

Тип согласования: **последовательное**

№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
1	Меламед А.М.		Согласовано 10.10.2019 - 10:51	-
2	Сапожников Д.А.		Подписано 10.10.2019 - 16:04	-