

Градостроительный план земельного участка

Градостроительный план земельного участка

№

R	U	I	6	5	1	9	0	0	0	-	0	7	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании заявления

МУ «ПНИЗО ЗМР» РТ

(реквизиты решения уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления о подготовке документации по планировке территории, либо реквизиты обращения и ф.и.о. заявителя – физического лица, либо реквизиты обращения и наименование заявителя – юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка

Республика Татарстан

(субъект Российской Федерации)

Зеленодольский муниципальный район

(муниципальный район или городской округ)

п.Новониколаевский

(поселение)

Кадастровый номер земельного участка 16:20:080301:696

Описание местоположения границ земельного участка согласно кадастровой выписке

Площадь земельного участка 1474 кв.м.

Описание местоположения проектируемого объекта на земельном участке
(объекта капитального строительства):

План подготовлен руководителем МБУ «Управление архитектуры и градостроительной политики ЗМР»

(ф.и.о., должность уполномоченного лица, наименование органа или организации)

М.П.

25.02.2019

(подпись)

Сергеев П.Н.

(расшифровка подписи)

Представлен

(реквизиты решения уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления)

(дата)

1. Чертеж градостроительного плана земельного участка и линий градостроительного регулирования

Прилагается

1:500 (масштаб)

Градостроительный план земельного участка создается на основе материалов картографических работ, выполненных в соответствии с требованиями федерального законодательства^{2,3}

1:500 (масштаб)

Градостроительный план земельного участка, предназначенного для строительства, реконструкции линейного объекта и подготавливаемый в случаях, предусмотренных частью 4 статьи 4 Федерального закона от 29 декабря 2004 г. N 191-ФЗ "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 17; N 30, ст. 3122; 2006, N 1, ст. 17; N 27, ст. 2881; N 52, ст. 5498; 2007, N 21, ст. 2455; N 49, ст. 6071; N 50, ст. 6237; 2008, N 20, ст. 2251; N 30, ст. 3604; 2009, N 1, ст. 19; N 11, ст. 1261; N 19, ст. 2283; N 29, ст. 3611; N 48, ст. 5723; N 52, ст. 6419, 6427; 2010, N 31, ст. 4209; N 40, ст. 4969; N 52, ст. 6993; 2011, N 13, ст. 1688; N 30, ст. 4563, 4594; 2012, N 26, ст. 3446; N 27, ст. 3587; N 53, ст. 7614, 7615; 2013, N 14, ст. 1651; N 23, ст. 2866; N 30, ст. 4072; N 52, ст. 6976; 2014, 3 26, ст. 3377; 2015, N 1, ст. 9, 38, 52, 72; N 9, ст. 1195; N 10, ст. 1418; N 17, ст. 2477, N 27, ст. 3951; N 29, ст. 4347, ст. 4376; 2016, N 1, ст. 22), создается на основании картографического материала, выполненного в масштабе: 1:50 000, 1:100 000, 1:200 000, 1:500 000. При подготовке картографического материала необходимо руководствоваться требованиями федерального/регионального законодательства⁴

Площадь земельного участка 1474 кв.м.^{2,3,4}

На чертеже градостроительного плана земельного участка указываются:

- схема расположения земельного участка в окружении смежно расположенных земельных участков (ситуационный план);^{2,4}
- границы земельного участка и координаты поворотных точек;^{2,3,4}
- красные линии;^{2,3,4}
- обозначение и экспликация существующих (на дату формирования градостроительного плана) объектов капитального строительства, объектов незавершенного строительства и их кадастровые (иные) номера по порядку⁴
- минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения объекта капитального строительства, за пределами которых запрещено строительство;^{2,4}
- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства для государственных или муниципальных нужд (при наличии)
- места допустимого размещения объекта капитального строительства;^{2,4}
- информация об ограничениях в использовании земельного участка (зоны охраны объектов культурного наследия, санитарно-защитные, водоохранные зоны и иные зоны), а также графическая информация об иных ограничениях в использовании земельного участка (при наличии);^{2,3,4}
- границы зон действия публичных сервитутов (при наличии);^{2,3,4}
- точки подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, за исключением сетей электроснабжения (при наличии возможности их отображения на ситуационном плане);⁵
- условные обозначения отображаемой информации.

Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан на топографической основе в масштабе (1: -), выполненной (дата)

(наименование кадастрового инженера)

Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан

МБУ «Управление архитектуры и градостроительной политики ЗМР»

(дата, наименование организации)

2. Информация о градостроительном регламенте² либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства^{2,3,4,5}

Правила землепользования и застройки Осиновского сельского поселения утверждены решением Совета

Осиновского сельского поселения №98 от 25.01.2013

(наименование представительного органа местного самоуправления, реквизиты акта об утверждении правил землепользования и застройки, информация обо всех предусмотренных градостроительным регламентом видах разрешенного использования земельного участка (за исключением случаев предоставления земельного участка для государственных или муниципальных нужд))

2.1. Информация о видах разрешенного использования земельного участка^{2, 3, 4}

основные виды разрешенного использования земельного участка:

индивидуальные жилые дома с приусадебными земельными участками;
блокированные односемейные дома с участками;
детские сады, иные объекты дошкольного воспитания;
школы начальные и средние.

условно разрешенные виды использования земельного участка:

магазины товаров первой необходимости общей площадью не более 600 кв.м;
приемные пункты прачечных и химчисток;
временные объекты торговли;
аптеки;
амбулаторно-поликлинические учреждения общей площадью не более 600 кв.м;
строения для содержания домашнего скота и птицы (при условии соблюдения отношений добрососедства);
ветлечебницы без постоянного содержания животных;
спортплощадки, теннисные корты;
спортивные залы, залы рекреации; клубы многоцелевого и специализированного назначения с ограничением по времени работы;
отделения, участковые пункты полиции;
отделения связи;
жилищно-эксплуатационные и аварийно-диспетчерские службы;
парковки перед объектами обслуживающих и коммерческих видов использования;
антенны сотовой, радиорелейной и спутниковой связи.

вспомогательные виды использования земельного участка:

отдельно стоящие или встроенные в жилые дома гаражи или открытые автостоянки; 2
машиноместа на индивидуальный участок;
хозяйственные постройки;
сады, огороды, палисадники;
теплицы, оранжереи;
постройки для содержания животных и птицы частного пользования;
индивидуальные резервуары для хранения воды;
скважины для забора воды, индивидуальные колоды (при условии организации зоны санитарной охраны не менее 30-50м выше по потоку грунтовых вод);
индивидуальные бани, надворные туалеты;
объекты пожарной охраны (гидранты, резервуары, противопожарные водоемы);
площадки для хранения удобрений, компостные площадки, ямы или ящики;
площадки для сбора мусора.

2.2. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке. Назначение объекта капитального строительства²

Назначение объекта капитального строительства²

№	1	Индивидуальный жилой дом
	(согласно чертежу)	(назначение объекта капитального строительства)

2.2.1. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, включая площадь ²:

Кадастровый номер земельного участка согласно чертежу градостр. плана	Длина (м)	Ширина (метров)	Зоны с особыми условиями использования территорий (кв.м.)	Зоны действия публичных сервитутов	Площадь земельного участка (кв.м.)	Номер объекта капитального строительства согласно чертежу градостр. плана	Размер (м)		Площадь застройки земельного участка (кв.м.)
							макс.	мин.	
1	2	3	4	5	6	7	8		9
16:20:080301:696	участок сложной конфигурации	-	-	-	1474		1500	400	1038,5

2.2.2. Предельное количество этажей 3 или предельная высота зданий, строений, сооружений 10 м.²

2.2.3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - % ².

2.2.4. Иные показатели (максимальная плотность, максимальный коэффициент застройки) ²:

2.2.5. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке ^{3, 4, 5}

Назначение объекта капитального строительства

№

(согласно чертежу)

(назначение объекта капитального строительства)

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков:

Номер участка согласно чертежу градостроительного плана	Длина (м)	Ширина (м)	Площадь (кв.м.)	Зоны с особыми условиями использования территорий (кв.м.)	Зоны действия публичных сервитутов (кв.м.)
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия^{1, 2, 3, 4}

3.1. Объекты капитального строительства

№ _____ (согласно чертежу градостроительного плана) _____ (назначение объекта капитального строительства)

инвентаризационный или кадастровый номер _____

технический или кадастровый паспорт объекта подготовлен _____

(наименование организации (органа) государственного кадастрового учета объектов недвижимости или государственного технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства)

3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

№ _____ (согласно чертежу градостроительного плана) _____ (назначение объекта культурного наследия)

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре _____ от _____ (дата)

4. Информация о разделении земельного участка^{3, 3, 4}

информация отсутствует _____

(наименование и реквизиты документа, определяющего возможность или невозможность разделения)

5. Информация о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения⁵

(наименование организации, выдавшей технические условия, реквизиты документа, содержащего в соответствии с частью 7 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации информацию о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения)

6. Информация о наличии границ зоны планируемого размещения объектов капитального строительства для государственных или муниципальных нужд (при наличии)

7. Иная информация (при наличии)

¹ Заполняется в случае, если градостроительный план земельного участка утверждается в составе проекта межевания территории.

² Заполняется на земельные участки, на которые действие градостроительного регламента распространяется.

³ Заполняется на земельный участок, на который градостроительный регламент не устанавливается.

⁴ Заполняется на земельный участок, на который градостроительный регламент не распространяется.

⁵ Заполняется если соответствующие параметры установлены градостроительным регламентом либо нормативными правовыми актами, регулирующими использование земельных участков, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются или на которые градостроительные регламенты не распространяются.

⁶ Указываются точки подключения, содержащиеся в технических условиях, выданных организацией, осуществляющей эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения.

⁷ Документ, содержащий информацию о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, является приложением к градостроительному плану земельного участка.



X=487181.44
Y=1295597.19

X=487184.28
Y=1295640.54

X=487150.58
Y=1295594.24

X=487155.02
Y=1295647.12

3,00

3,00

1,00

3,00

1,00

3,00

1,00

Условные обозначения



Граница земельного участка

Зона допустимого
расположения жилого здания

Зона допустимого расположения строения

1. Перспективное строительство и реконструкция объектов может осуществляться только путем приведения этих объектов в соответствие с градостроительным регламентом (п.9 ст.36 Градостроительного Кодекса РФ).
2. Красные линии не разрабатывались.

Земельному участку присвоен кадастровый номер 16:20:080301:696

Площадь земельного участка 1474 кв. м.

Система координат МСК-16

Застройщик: МУ "ПИУЗО ЗМР" РТ

РТ, Зеленодольский муниципальный район, Октябрьское сельское поселение, п/Надвигинское

Изм.	Кол. уч.	Лист № док.	Подп.	Дата
Руководитель		Сергеев П.Н.		
Исполнитель		Перелешина О.В.		
				2019

Индивидуальный жилой дом

Градостроительный план
земельного участка
М 1:500

Стадия	Лист	Листов
	1	1
МБУ "Управление архитектуры и градостроительной политики ЗМР"		

Настоящим подтверждаю, прошиты
и скреплены печатью
Рыковский МБУ «УАИД ЗМР»
Сергеев П.Н.





Н.В. Гусеву

О наличии технической возможности

- с юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями в целях технологического присоединения по второй или третьей категории

**ЭЛЕКТРОННЫЙ
ТАТАРСТАН**

надежности энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 150 кВт включительно,

- с физическими лицами в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенных в данной точке присоединения энергопринимающих устройств), которые используются для бытовых и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, и электроснабжение которых предусматривается по одному источнику,

- с лицами, имеющими на праве собственности или на ином законном основании энергопринимающие устройства, которые имеют право по соглашению с иными владельцами энергопринимающих устройств снизить объем максимальной мощности), обратившимся в сетевую организацию с заявкой на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, принадлежащих им на праве собственности или на ином предусмотренном законом основании (далее - заявка), а также выполнить в отношении энергопринимающих устройств таких лиц мероприятия по технологическому присоединению.

В соответствии с пунктом 16 Правил срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, который исчисляется со дня заключения договора и не может превышать:

1. в случаях осуществления технологического присоединения к электрическим сетям классом напряжения до 20 кВ включительно, при этом расстояние от существующих электрических сетей необходимого класса напряжения до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности и от сетевой организации не требуется выполнение работ по строительству (реконструкции) объектов электросетевого хозяйства, включенных (подлежащих включению) в инвестиционные программы сетевых организаций (в том числе смежных сетевых организаций), и (или) объектов по производству электрической энергии, за исключением работ по строительству объектов электросетевого хозяйства от существующих объектов электросетевого хозяйства до присоединяемых энергопринимающих устройств и (или) объектов электроэнергетики:

- 15 рабочих дней (если в заявке не указан более продолжительный срок) для осуществления мероприятий по технологическому

присоединению; отнесенных к обязанностям сетевой организации, - при временном технологическом присоединении;

4 месяца - для заявителей, максимальная мощность энергопринимающих устройств которых составляет до 670 кВт включительно;

1 год - для заявителей, максимальная мощность энергопринимающих устройств которых составляет свыше 670 кВт;

2. в иных случаях:

15 рабочих дней (если в заявке не указан более продолжительный срок) - при временном технологическом присоединении заявителей, энергопринимающие устройства которых являются передвижными и имеют максимальную мощность до 150 кВт включительно, если расстояние от энергопринимающего устройства заявителя до существующих электрических сетей необходимого класса напряжения составляет не более 300 метров;

6 месяцев - для заявителей, указанных в пунктах 12(1), 14 и 34 Правил, если технологическое присоединение осуществляется к электрическим сетям, уровень напряжения которых составляет до 20 кВ включительно, и если расстояние от существующих электрических сетей необходимого класса напряжения до границ участка заявителя, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности;

1 год - для заявителей, максимальная мощность энергопринимающих устройств которых составляет менее 670 кВт, если более короткие сроки не предусмотрены инвестиционной программой соответствующей сетевой организации или соглашением сторон;

2 года - для заявителей, максимальная мощность энергопринимающих устройств которых составляет не менее 670 кВт, если иные сроки (но не более 4 лет) не предусмотрены инвестиционной программой соответствующей сетевой организации или соглашением сторон.

Плата за технологическое присоединение объектов будет определяться на основании действующего на момент подачи заявки Постановления комитета Республики Татарстан по тарифам в зависимости от величины максимальной мощности, уровня напряжения и категории надежности электроснабжения объектов.

Срок действия технических условий будет составлять 2 года.

ИНФОРМАЦИЯ ОБ ЭЛЕКТРИЧЕСКИХ СЕТЯХ

Информация об объектах и технических условиях - Сетевая организация

420100, Республика Татарстан, г.Казань, ул. Магистральная, д.23, телефон (843) 241-00-59, факс (843) 275-65-72

КПП 1655049111 КПП 1655020001 Р/с 40702813800000000921 в ОАО «АКИБАНК», г.Казань

Идентификатор 30103810500000000916 БИК 040205016

Дополнительно сообщаем информацию по ближайшим центрам питания к вышеуказанным земельным участкам следующих трансформаторных подстанций 10/0,4 кВ (ТП):

№	Кадастровый номер	Адрес земельного участка	КТП №/Мощность(кВА)/резерв(кВА)
1.	16:20:080301:696	п. Новониколаевский	КТП-4610/160 кВА/резерв 40 кВА

Директор

В.С. Нигметзянов

Шагахметов 2410002

ИНФОРМАЦИОННО-ЭЛЕКТРОННЫЕ СЕТИ
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «Сетевые технологии»

420108, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Магистральная, д. 23, телефон (843) 241-90-59, факс (843) 278-85-72
ИНН 1655049111 КПП 165902001 Р/с 40702810800090000921 в ОАО «АКИБАНК», г. Казань
Корр/сч.: 301018103000000000916 БИК 040305816

Лист согласования к документу № 210-25/5092 от 23.11.2018

Инициатор согласования: Шагиахметов Р.Ф. Инженер

Согласование инициировано: 22.11.2018 09:47

Лист согласования

Тип согласования: **смешанное**

№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
Тип согласования: последовательное				
1	Кашапова И.И.		Согласовано 22.11.2018 - 10:37	-
2	Сабиров А.С.		Согласовано 22.11.2018 - 12:58	-
3	Сапарин В.Г.		Согласовано 22.11.2018 - 16:21	-
Тип согласования: последовательное				
4	Нигметзянов В.С.		 Подписано 22.11.2018 - 22:02	-



Общество с ограниченной ответственностью
«Газпром трансгаз Казань»
(ООО «Газпром трансгаз Казань»)

ЭПУ «Зеленодольскгаз»

ул. Советская, д. 30а, Зеленодольск,
Республика Татарстан, Российская Федерация, 422541
тел.: +7 (84371) 4-33-53, факс: +7 (84371) 4-33-51
e-mail: 28-zelenod-gazodistrib-gazprom.ru, www.kazan-gazprom.ru
ОКПО 00194364, ОГРН 1021603624521, ИНН 1600000030, КПП 160001001

24.11.2018 № 157-06-2504

на № _____ от _____

Руководитель
Палаты имущественных
и земельных отношений
Зеленодольского МР РТ

Н.В.Гусеву

Уважаемый Николай Валентинович!

На Ваш запрос вх. № 257-12877 от 12.11.2018г. о предоставлении информации о наличии инженерных коммуникаций, а также выдачи технических условий на газификацию объектов, планируемую к застройке на земельных участках в связи с их подготовкой к аукциону ЭПУ «Зеленодольскгаз» направляет следующую информацию:

п/п	Местоположение	Категория земель/вид разрешенного использования	Кадастровый номер	Площадь	Возможная точка подключения	Информация о наличии инженерных коммуникаций
1	2	3	4	5	6	7
1.	РТ, Зеленодольский МР, Основское с.п., р.Новоникольский	Земли населенных пунктов/индивидуальный жилой дом с приусадебным земельным участком	16:20:080301:696	1474	от подземного распределительного газопровода	Коммуникация и сооружения ЭПУ «Зеленодольскгаз» отсутствуют.

Настоящая справка выдана предварительно для выставления земельных участков на торги. После определения застройщика получить технические условия в соответствии с порядком определенным «Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения», утвержденным постановлением Правительства РФ № 1314 от 30.12.2013г.

Начальник ЭПУ «Зеленодольскгаз»

А.С. Кашапов

А.Р. Хафизов
тел. 8(84371)4-39-22.

ГЛАВА
ОСИНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ
ЗЕЛЕНОДОЛЬСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
ул. 40 лет Победы, 1, с. Осиново,
Зеленодольский район, 422527

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЗЕЛЕНОДОЛ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
ОСИНОВО АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ
БАШЛЫГЫ
Жигунен 40 ел ур., 1, Осиново ав,
Зеленодольск р., 422527

Тел. факс: (84371) 6-94-88. E-mail: Osin.Zel@tatar.ru, www.zelenodolsk.tatarstan.ru

№ _____

Руководителю
МУ «Палата имущественных и
земельных отношений ЗМР РТ»
А.Ю. Алексахиной

Уважаемая Анна Юрьевна!

По Вашему обращению в Исполнительный комитет Осиновского сельского поселения №04-2/624 от 27.05.2019, был направлен запрос в ООО «Водоконал Осиново». Предоставленный ответ прилагается.

Глава
Осиновского сельского поселения

А.Ю. Салимов

Исп. А.А. Галиева
(884371) 6-96-81

Приложение 1

Запрос сведений о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (водоснабжение)

Технические условия подключения к сетям водоснабжения									
№ п/п	Описание земельного участка, сведения о минимальных и максимальных параметрах разрешенного строительства	Предельная свободная мощность существующих сетей, куб.м./час	Максимальная нагрузка сетей, куб.м./час	Сроки подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям, дней	Срок действия технических условий, дней/месяцев/лет	Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к сетям	Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к сетям		
							данные о тарифе на подключение, утвержденном на момент выдачи технических условий в установленном законодательством Российской Федерации порядке, тыс.руб./куб.м. и суток	дата окончания срока действия указанного тарифа (если период действия этого тарифа истекает ранее окончания срока действия технических условий), дд/мм/гггг	дата повторного обращения за информацией о плате за подключение (если на момент выдачи технических условий тариф на подключение на период их действия не установлен), дд/мм/гггг
1	Земельный участок с кадастровым номером 16:20:080101:296 , площадью 1122 кв.м. ; расположенный по адресу: РТ, Зеленодольский муниципальный район, Осинское сельское поселение, с.Осиново ; с видом разрешенного использования: открытые автодорожки для временного хранения индивидуальных легковых автомобилей (парковки); категория земель: земли населенных пунктов.	0,1	0,1	-	12 месяцев	-	-	-	-

2	<p>Земельный участок с кадастровым номером 16:20:080301:696, площадью 1474 кв.м.; расположенный по адресу: РТ, Зеленопольский муниципальный район, Основное сельское поселение, и.Новоиколаевский, с видом разрешенного использования: индивидуальный жилой дом с приспособленным земельным участком; категория земель: земли населенных пунктов. Площадь застройки земельного участка – 1438,6 кв.м.</p>	0,1	0,1	-	12 месяцев	-	-
---	---	-----	-----	---	------------	---	---

Приложение 2


Запрос сведений о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (водоотведение)

Технические условия подключения к сетям водоотведения									
№ п/п	Описание земельного участка, сведения о минимальных и максимальных параметрах разрешенного строительства	Предельная свободная мощность существующих сетей, куб.м./час	Максимальная нагрузка сетей, куб.м./час	Сроки подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям, дней	Срок действия технических условий, дней/месяцев/лет	Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к сетям			
						данные о тарифе на подключение, утвержденном на момент выдачи технических условий в установленном законодательством Российской Федерации порядке, тыс.руб./куб.м. в сутки	дата окончания срока действия указанного тарифа (если период действия этого тарифа истекает ранее окончания срока действия технических условий), дд/мм/гггг	дата повторного обращения за информацией о плате за подключение (если на момент выдачи технических условий тариф на подключение на период их действия не установлен), дд/мм/гггг	дата
1	Земельный участок с кадастровым номером 16:20-080101:296, площадью 1122 кв.м.; расположенный по адресу: РТ, Зеленодольский муниципальный район, Основное сельское поселение, с.Осиново; с видом разрешенного использования: открытые автостоянки для временного хранения индивидуальных легковых автомобилей (парковки); категория земель: земли населенных пунктов.	-	-	-	-	-	-	-	-

Лист согласования к документу № 02-705 от 02.08.2019
Инициатор согласования: Гарипова Ф.Ф. Ведущий специалист
Согласование инициировано: 02.08.2019 08:52

Лист согласования

Тип согласования: **последовательное**

№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
1	Салимов А.Ю.		 Подписано 02.08.2019 - 13:26	-

ГЛАВА
ОСИНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ
ЗЕЛЕНОДОЛЬСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
ул. 40 лет Победы, 1, с. Осинowo,
Зеленодольский район, 422527

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЗЕЛЕНОДОЛ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
ОСИНОВО АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ
БАШЛЫГЫ
Жаңуен 40 ел ур., 1, Осинowo ав,
Зеленодольск р., 422527

Тел. факс: (84371) 6-94-88. E-mail: Osln.Zel@tatar.ru, www.zelenodolsk.tatarstan.ru

№ _____

Руководителю
МУ «Палата имущественных и
земельных отношений ЗМР РТ»
А.Ю. Алексахиной

Уважаемая Анна Юрьевна!

На Ваше обращение №04-2/1020 от 01.08.2019, Осиновское сельское поселение, сообщает следующее: п. Новониколаевский не входит в зону централизованного теплоснабжения.

Глава
Осиновского сельского поселения

А.Ю. Салимов

Исп. А.А. Галиева
(884371) 6-96-81

Приложение I

Запрос сведений о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (теплоснабжение)

Технические условия подключения к сетям теплоснабжения						
№ п/п	Предельная свободная мощность существующих сетей, куб.м./час	Максимальная нагрузка сетей, куб.м./час	Сроки подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям, дней	Срок действия технических условий, дней/месяцев/лет	Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к сетям	
					данные о тарифе на подключение, утвержденном на момент выдачи технических условий в установленном законодательством Российской Федерации порядке, тыс.руб./куб.м. в сутки	дата окончания срока действия указанного тарифа (если период действия этого тарифа истекает ранее окончания срока действия технических условий), да/нет/гггг
	Описание земельного участка, сведения о минимальных и максимальных параметрах разрешенного строительства					дата повторного обращения за информацией о плате за подключение (если на момент выдачи технических условий тариф на подключение на период их действия не установлен), да/нет/гггг
I	Земельный участок с кадастровым номером 16:20:080301:696, площадью 1474 кв.м.; расположенный по адресу: РТ, Зеленодольский муниципальный район, Осинское с.п., п.Новониколаевский; с видом разрешенного использования: индивидуальный жилой дом с приусадебным земельным участком; категория земель: земли населенных пунктов, Площадь застройки земельного участка –					

Лист согласования к документу № 02-721 от 06.08.2019
Инициатор согласования: Гарипова Ф.Ф. Ведущий специалист
Согласование инициировано: 05.08.2019 14:08

Лист согласования

Тип согласования: **последовательное**

№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
1	Салимов А.Ю.		 Подписано 05.08.2019 - 17:34	-