

**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
АКЦИОНЕРЛЫК ЖЭМГЫЯТЕ**

«ЗВКС»

422541, ЗЕЛЕНДОЛ ШӘҺӘРЕ, КҮЛЛЕ УРАМ, 48

ТЕЛ. 8(84371) 4-38-27, ФАКС 4-23-92

E-mail: zelvodok@mail.ru



**РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН
АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО**

«ЗВКС»

422541, г. ЗЕЛЕНДОЛЬСК, ул. ОЗЕРНАЯ, 48

ТЕЛ. 8(84371) 4-38-27, ФАКС 4-23-92

E-mail: zelvodok@mail.ru

Отделение № 8610 Сбербанка России г. Казань, р/с 40702810362480001018 к/с 30101810600000000603 БИК 049205603

ИНН 1648041104 КПП 164801001 Код ОКАТО 92420000000 Код ОКТМО 92628101001

Код ОКОГУ 4210014 Код ОКФС 16 Код ОКОПФ 12267

№ 278 «06» 03 20 19 г.

**Руководителю
МУ «Палата имущественных и
земельных отношений
Зеленодольского
муниципального района»
ГУСЕВУ Н.В.**

Уважаемый Николай Валентинович!

На Ваш исх. №04-2/1835 от 28.11.2018 г.

В связи с подготовкой земельного участка к аукциону направляем Вам предварительную информацию о технической возможности присоединения объектов пгт. Васильево, планируемых к застройке на данном участке (на участке с приложенным ситуационным планом), к наружным сетям водоснабжения и водоотведения. Техническая возможность определена на момент обращения для подготовки земельного участка к аукциону и не дает права для технологического присоединения к данным сетям. Согласно законодательства для получения технических условий и для технологического присоединения к наружным сетям водоснабжения и водоотведения и расчета платы за присоединение необходимо запросить у АО «ЗВКС» условия на присоединение к наружным сетям водоснабжения и водоотведения и заключить договора о подключении. Размещение объекта капитального строительства по отношению к действующим сетям водопровода и канализации должно соответствовать требованиям СНиП 2.04.02-84*, СНиП 2.04.03-85, СНиП II-89-80*. В случае попадания в зону застройки объекта наружных сетей водопровода и канализации выполнить их вынос.

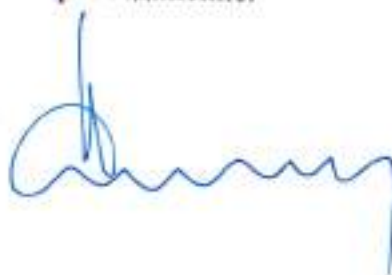
Для получения Технических условий и Условий на присоединение к наружным сетям водоснабжения и водоотведения, расчета платы за присоединение и заключения договоров о подключении объекта к наружным сетям водоснабжения и водоотведения АО «ЗВКС» необходимо предоставить документы:

- а) копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление;
- б) копии правоустанавливающих документов на земельный участок;
- в) ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта;
- г) топографическая карта участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованная с эксплуатирующими организациями;
- д) информация о сроках строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию строящегося (реконструируемого) объекта;
- е) баланс водопотребления и водоотведения подключаемого объекта с указанием целей использования холодной воды и распределением объемов подключаемой нагрузки по целям использования, в том числе на пожаротушение, периодические нужды, заполнение и опорожнение бассейнов, прием поверхностных сточных вод;
- ж) сведения о составе и свойствах сточных вод, намеченных к отведению в централизованную систему водоотведения;
- з) сведения о назначении объекта, высоте и об этажности зданий, строений, сооружений.

Предельная свободная мощность сетей водоснабжения 24,06 м³/час, максимальная нагрузка 120,83 м³/час, предельная свободная мощность сетей водоотведения 58,42 м³/час, максимальная нагрузка 116,67 м³/час. Срок подключения 7 дней, срок действия технических условий 3 года.

Тарифы платы за присоединение к наружным сетям водоснабжения и водоотведения на 2019 год утверждены Постановлениями Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам №6-202/тп от 21.11.2018 г. и № 6-203/тп от 21.11.2018 г. При необходимом объеме водоснабжения или водоотведения объекта более 50 м³/сутки плата за присоединение рассчитывается индивидуально и утверждается в Государственном комитете Республики Татарстан по тарифам. Ежегодно с 1 января утверждаются новые тарифы платы за присоединение.

Генеральный директор



А.Ф. ИСМАГИЛОВ

Приложение 1

Запрос сведений о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (водоснабжение)

Технические условия подключения к сетям водоснабжения								
№ п/п	Описание земельного участка, сведения о минимальных и максимальных параметрах разрешенного строительства	Предельная свободная мощность существующих сетей, куб.м./час	Максимальная нагрузка сетей, куб.м./час	Сроки подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям, дней	Срок действия технических условий, дней/месяцев/лет	Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к сетям		дата повторного обращения за информацией о плате за подключение (если на момент выдачи технических условий тарифа (если период действия этого тарифа истекнет ранее окончания срока действия технических условий), дд/мм/гггг
						данные о тарифе на подключение, утвержденном на момент выдачи технических условий в установленном законодательством Российской Федерации порядке, тыс.руб./куб.м. в сутки	дата окончания срока действия указанного тарифа (если период действия этого тарифа истекнет ранее окончания срока действия технических условий), дд/мм/гггг	
1	Земельный участок с кадастровым номером 16:20:010157:482; площадью 20 кв.м.; расположенный по адресу: РТ, Зеленодольский муниципальный район, МО «пгт. Васильево», пгт. Васильево, ул. Приюкская; с видом разрешенного	24,06	120,83	7	3 года	0,2947	31.12.2019г.	01.01.2020г.

	использования; стронительство магазина; категория земель; земли населенных пунктов. Максимальный процент застройки в границах участка – 80 %; предельное количество этажей – 1.									
--	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Приложение 2

Запрос сведений о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (водоотведение)

Технические условия подключения к сетям водоотведения							
№ п/п	Предельная свободная мощность существующих сетей, куб.м./час	Максимальная нагрузка сетей, куб.м./час	Сроки подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям, дней	Срок действия технических условий, дней/месяцев/лет	Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к сетям		
					данные о тарифе на подключение, утвержденном на момент выдачи технических условий в установленном законодательством Российской Федерации порядке, тыс.руб./куб.м. в сутки	дата окончания срока действия указанного тарифа (если период действия этого тарифа истекнет ранее окончания срока действия технических условий), дд/мм/гггг	дата повторного обращения за информацией о плате за подключение (если на момент выдачи технических условий тариф на подключение на период их действия не установлен), дд/мм/гггг
1	Описание земельного участка, сведения о минимальных и максимальных параметрах разрешенного строительства	58,42	146,67	7	3 года	31.12, 2019г.	01.01, 2020г.
	Земельный участок с кадастровым номером 16:20:010157:482, площадью 20 кв.м., расположенный по адресу: РТ, Зеленодольский муниципальный район, МО «пгт.Васильево», пгт.Васильево, ул.Привокзальная, с видом разрешенного использования: строительство магазина;						

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
Ачык акционерлык жәмгыяте
"Зеленодол жылылык челтәре
предприятиясе"
422551, Татарстан Жәмһүрияте
Зеленодол шәһәре, Жуков ур. 10

тел/факс(84371)60477(проектная)
тел/факс(84371)60479(ОМТС)
тел/факс(84371)60482(Сбыт)
тел.(84371)60490(Зам.директора)
тел.(84371)60478(Бухгалтерия)
тел.(84371)60487(Юр.отдел)
E-mail : office@zpes.ru



РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН
Акционерное общество
"Зеленодольское предприятие
тепловых сетей"
422551, Республика Татарстан
г. Зеленодольск ул. Жукова 10

Р/счет 40702810201650005248
в ОАО "АК-БАРС" БАНКе г.Казань
К/счет 30101810000000000805,
ИНН 1648017567 БИК 049205805
КПП 164801001

№ _____

" ____ " _____ 2019г.

Руководителю

«ПИЗО ЗМР РТ»

А. Ю. Алексахиной

Уважаемая Анна Юрьевна!

Рассмотрев Ваше обращение от 08.08.2019г. № 04-2/1066 по вопросу предоставления информации о технических условиях на подключение объекта капитального строительства к сетям по земельному участку с кадастровым номером 16:20:010157:482 и площадью 20 кв.м., сообщаем следующее: по данному земельному участку отсутствует техническая возможность подключения объекта к системе теплоснабжения в следствии отсутствия в данном районе сетей и теплоисточников АО «Зеленодольское ПТС».

И.о. исполнительного директора

А. М. Меламед