



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.01.2018

г.Зеленодольск

КАРАР

№ 109

О проведении аукциона на право
заключения договора аренды
муниципального имущества

В целях эффективного использования муниципального имущества, в соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения в форме конкурса» Исполнительный комитет Зеленодольского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести открытый аукцион на право заключения договора аренды муниципального имущества (далее – Имущество) Зеленодольского муниципального района согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Утвердить начальную стоимость месячной арендной платы Имущества на основании отчета оценщика в соответствии с действующим законодательством согласно приложению к настоящему постановлению.
3. Установить, что:
 - 3.1. Предметом аукциона является право на заключение договора аренды Имущества.
 - 3.2. Срок действия договора аренды Имущества определен в приложении.
 - 3.3. Аукцион по составу участников: открытый.
 - 3.4. Способ подачи предложений по цене: открытый.
 - 3.5. Размер задатка – 20 (двадцать) % и величину повышения стоимости («шаг аукциона») – 5 (пять) % от начальной стоимости лота (без учета НДС).
 - 3.6. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену лота.
 - 3.7. Прием заявок начинается с даты, указанной в информационном сообщении, и составляет не менее двадцати календарных дней.

4. Обеспечить публикацию информационных сообщений о проведении открытого аукциона по продаже права заключения договора аренды муниципального имущества с указанием порядка, места и времени подачи и отзыва заявок на участие в аукционе, о его результатах, об отказе в его проведении и иных условиях аукциона, предусмотренных действующим законодательством в сети «Интернет» на официальном сайте муниципального образования «Зеленодольский муниципальный район» www.zelendolsk.tatarstan.ru и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

5. Заключить договор аренды на передаваемое в аренду Имущество по итогам проведенного открытого аукциона с победителем торгов.

6. Организовать проведение аукциона через специализированную организацию ОАО «Центр развития земельных отношений Республики Татарстан» в соответствии с действующим законодательством и муниципальным контрактом №139 от 26.06.2017.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя МУ «Палата имущественных и земельных отношений Зеленодольского муниципального района».

Руководитель

КОПИЯ
ОТДЕЛ ДОКУМЕНТОВ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
ЗЕЛЕНОДОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

от 08.01.2018

Подпись: *[Подпись]*

422840, Республика Татарстан,
г. Зеленодольск, ул. Парковая, д. 41Б.



А.Х. Сахибуллин

Приложение
к постановлению Исполнительного комитета
Зеленодольского муниципального района
от 01-2018 № 09

Перечень муниципального имущества, предполагаемого к сдаче в аренду путем проведения аукциона

№ п/п	Наименование имущества	Адрес	Площадь (кв.м.)	Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) – рыночная стоимость почасовой арендной платы, руб. в мес. при работе 10 ч. в субботние и воскресные дни без НДС (отчет от 29.11.2017 №5111- 1117)	Целевое назначение сдаваемого в аренду имущества	Срок аренды
1	Нежилое здание бани, 1-эт, с кадастровым номером 16:49:012101:7424	Республика Татарстан, г.Зеленодольск, ул.Загородная, 21	95,3	6760	Организация и предоставление банных услуг населению	5 лет