ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА

Исполнительный комитет Высокогорского муниципального района Республики Татарстан (далее - РТ) во исполнение Постановлений от 31.01.2017 г. № 303 и № 304 сообщает о результатах открытого (по составу участников и по форме подачи предложений о цене) аукциона по продаже в собственность и на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена. Аукцион назначен на 07.03.2017 г. в 14:00 час. Адрес проведения аукциона РТ, пос. ж/д ст. Высокая Гора, ул. Пролетарская д.1, «Районный Дом культуры». **Лот №1:** Земельный участок с кадастровым номером 16:16:000000:6519, площадью 400 кв.м., расположенный по адресу: РТ, Высокогорский муниципальный район, Высокогорское сельское поселение, с Высокая Гора, ул. Большая Красная, категория - земли населенных пунктов, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства Вид права-собственность. Начальная цена – 950 000 руб. Кол-во поступивших заявок – 1. Единственным участником – победителем аукциона признан М.Ф. Мухаметзянов. **Лот №2:** Земельный участок с кадастровым номером 16:16:080316:300, площадью 400 кв.м., расположенный по адресу: РТ, Высокогорский муниципальный район, Высокогорское сельское поселение, с Высокая Гора, ул. 2-я Молодежная, категория - земли населенных пунктов, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства. Вид права-собственность. Начальная цена – 850 000 руб. Кол-во поступивших заявок – 1. Единственным участником – победителем аукциона признан М.Ф. Мухаметзянов. **Лот №3:** Земельный участок с кадастровым номером 16:16:080312:412, площадью 400 кв.м., расположенный по адресу: РТ, Высокогорский муниципальный район, Высокогорское сельское поселение, с Высокая Гора, ул. Большая Красная, категория - земли населенных пунктов, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства. Вид права-собственность. Начальная цена – 950 000 руб. Кол-во поступивших заявок – 1. Единственным участником – победителем аукциона признан М.Ф. Мухаметзянов. **Лот №4:** Земельный участок с кадастровым номером 16:16:080701:426, площадью 800 кв.м., расположенный по адресу: РТ, Высокогорский муниципальный район, Высокогорское сельское поселение, с Высокая Гора, категория - земли населенных пунктов, разрешенное использование – для жилищного строительства. Вид права-собственность. Начальная цена – 345 000 руб. Кол-во поступивших заявок – 1. Единственным участником – победителем аукциона признан М.К. Саляхов. **Лот №5:** Земельный участок с кадастровым номером 16:16:080701:423, площадью 800 кв.м., расположенный по адресу: РТ, Высокогорский муниципальный район, Высокогорское сельское поселение, с Высокая Гора, категория - земли населенных пунктов, разрешенное использование - для жилищного строительства. Вид права-собственность. Начальная цена – 345 000 руб. Кол-во поступивших заявок – 1. Единственным участником – победителем аукциона признана Г.И. Хакимова. **Лот №6:** Земельный участок с кадастровым номером 16:16:080701:425, площадью 665 кв.м, расположенный по адресу: РТ, Высокогорский муниципальный район, Высокогорское сельское поселение, с Высокая Гора, категория - земли населенных пунктов, разрешенное использование - для жилищного строительства. Вид права-собственность. Начальная цена – 285 000 руб. Кол-во поступивших заявок – 1. Единственным участником – победителем аукциона признан М.К. Саляхов. **Лот №7:** Земельный участок с кадастровым номером 16:16:080701:422, площадью 800 кв.м., расположенный по адресу: РТ, Высокогорский муниципальный район, Высокогорское сельское поселение, с Высокая Гора, категория - земли населенных пунктов, разрешенное использование - для жилищного строительства. Вид права-собственность. Начальная цена – 345 000 руб. Кол-во поступивших заявок – 0. **Лот №8:** Земельный участок с кадастровым номером 16:16:080701:419, площадью 800 кв.м., расположенный по адресу: РТ, Высокогорский муниципальный район, Высокогорское сельское поселение, с Высокая Гора, категория - земли населенных пунктов, разрешенное использование - для жилищного строительства. Вид права-собственность. Начальная цена – 345 000 руб. Кол-во поступивших заявок – 0. **Лот №9:** Земельный участок с кадастровым номером 16:16:080701:394, площадью 540 кв.м., расположенный по адресу: РТ, Высокогорский муниципальный район, Высокогорское сельское поселение, с Высокая Гора, категория - земли населенных пунктов, разрешенное использование - для жилищного строительства. Вид права-собственность. Начальная цена – 232 500 руб. Кол-во поступивших заявок – 1. Единственным участником – победителем аукциона признан М.К. Саляхов. **Лот №10:** Земельный участок с кадастровым номером 16:16:080701:365, площадью 706 кв.м., расположенный по адресу: РТ, Высокогорский муниципальный район, Высокогорское сельское поселение, с Высокая Гора, категория - земли населенных пунктов, разрешенное использование - для жилищного строительства. Вид права-собственность. Начальная цена – 303 750 руб. Кол-во поступивших заявок – 1. Единственным участником – победителем аукциона признан М.К. Саляхов. **Лот №11:** Земельный участок с кадастровым номером 16:16:090102:359, площадью 1323 кв.м., расположенный по адресу: РТ, Высокогорский муниципальный район, Дубъязское сельское поселение, с Дубъязы, категория - земли населенных пунктов, разрешенное использование - для ведения личного подсобного хозяйства. Вид права – аренда на 20 лет. Начальная цена (годовая арендная плата) – 84 000 руб. Кол-во поступивших заявок – 1. Единственным участником – победителем аукциона признан Р.Ш. Галиуллин. **Лот №12:** Земельный участок с кадастровым номером 16:16:250102:600, площадью 700 кв.м., расположенный по адресу: РТ, Высокогорский муниципальный район, Шапшинское сельское поселение, с Шапши, ул. Полевая, категория - земли населенных пунктов, разрешенное использование - для индивидуального жилищного строительства. Вид права – собственность. Начальная цена – 230 000 руб. Кол-во поступивших заявок – 0. **Лот №13:** Земельный участок с кадастровым номером 16:16:160101:248, площадью 1783 кв.м., расположенный по адресу: РТ, Высокогорский муниципальный район, Ташлы-Ковалинское сельское поселение, с Ташлы-Ковали, ул. Школьная, категория - земли населенных пунктов, разрешенное использование - для ведения личного подсобного хозяйства. Вид права – собственность. Начальная цена – 650 000 руб. Кол-во поступивших заявок – 0. **Лот №14:** Земельный участок с кадастровым номером 16:16:070301:133, площадью 907 кв.м., расположенный по адресу: РТ, Высокогорский муниципальный район, Большековалинское сельское поселение, с Чувашли, ул. Лесная, категория - земли населенных пунктов, разрешенное использование - для ведения личного подсобного хозяйства. Вид права – собственность. Начальная цена – 260 000 руб. Кол-во поступивших заявок – 0. **Лот №15:** Земельный участок с кадастровым номером 16:16:320601:187, площадью 1166 кв.м., расположенный по адресу: РТ, Высокогорский муниципальный район, Чернышевское сельское поселение, д Старая Тура, категория - земли населенных пунктов, разрешенное использование - для ведения личного подсобного хозяйства. Вид права – собственность. Начальная цена – 590 000 руб. Кол-во поступивших заявок – 0. **Лот №16:** Земельный участок с кадастровым номером 16:16:170202:834, площадью 1500 кв.м., расположенный по адресу: РТ, Высокогорский муниципальный район, Усадское сельское поселение, с Усады, ул. Центральная, категория - земли населенных пунктов, разрешенное использование - для ведения личного подсобного хозяйства. Вид права – аренда на 20 лет. Начальная цена (годовая арендная плата) – 118 400 руб. Кол-во поступивших заявок – 1. Единственным участником – победителем аукциона признан А.В. Фомин. **Лот №17:** Земельный участок с кадастровым номером 16:16:320101:143, площадью 790 кв.м., расположенный по адресу: РТ, Высокогорский муниципальный район, Чернышевское сельское поселение, д Чернышевка, ул. Дорожная, категория - земли населенных пунктов, разрешенное использование - для ведения личного подсобного хозяйства. Вид права – аренда на 20 лет. Начальная цена (годовая арендная плата) – 80 300 руб. Кол-во поступивших заявок – 1. Единственным участником – победителем аукциона признана М.Р. Усманова. **Лот №18:** Земельный участок с кадастровым номером 16:16:160101:253, площадью 685 кв.м., расположенный по адресу: РТ, Высокогорский муниципальный район, Ташлы-Ковалинское сельское поселение, с Ташлы-Ковали, ул. Тукая, категория - земли населенных пунктов, разрешенное использование – одноквартирный жилой дом с приусадебным участком. Вид права – собственность. Начальная цена – 345 000 руб. Кол-во поступивших заявок – 0. **Лот №19:** Земельный участок с кадастровым номером 16:16:260401:83, площадью 1500 кв.м., расположенный по адресу: РТ, Высокогорский муниципальный район, Березкинское сельское поселение, д Берли, ул. Г. Яшина, категория - земли населенных пунктов, разрешенное использование - для ведения личного подсобного хозяйства. Вид права – собственность. Начальная цена – 306 800 руб. Кол-во поступивших заявок – 0. **Лот №20:** Земельный участок с кадастровым номером 16:16:080201:378, площадью 848 кв.м., расположенный по адресу: РТ, Высокогорский муниципальный район, Высокогорское сельское поселение, д Калинино, ул. Кирпичная, категория - земли населенных пунктов, разрешенное использование - для индивидуального жилищного строительства. Вид права – собственность. Начальная цена – 660 000 руб. Кол-во поступивших заявок – 0. **Лот №21**: Земельный участок с кадастровым номером 16:16:091404:51, площадью 22091 кв.м., расположенный по адресу: РТ, Высокогорский муниципальный район, Дубъязскоесельское поселение, категория - земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование - для сельскохозяйственного производства. Вид права – собственность. Начальная цена – 840 500 руб. Кол-во поступивших заявок – 0. **Лот №22:** Земельный участок с кадастровым номером 16:16:080202:601, площадью 946 кв.м., расположенный по адресу: РТ, Высокогорский муниципальный район, Высокогорское сельское поселение, д Калинино, категория - земли населенных пунктов, разрешенное использование - индивидуальное жилищное строительство. Вид права – собственность. Начальная цена – 740 000 руб. Кол-во поступивших заявок – 0. **Лот №23:** Земельный участок с кадастровым номером 16:16:000000:5041 площадью 3820000 кв. м., расположенный по адресу: Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, Дубъязское сельское поселение, категория – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование - для сельскохозяйственного производства. Вид права – аренда на 10 лет. Начальная цена (годовая арендная плата) – 5 996 350,50 руб. Кол-во поступивших заявок – 0. **Лот №24:** Земельный участок с кадастровым номером 16:16:212902:27, площадью 3298 кв.м., расположенный по адресу: РТ, Высокогорский муниципальный район, Семиозерское сельское поселение, категория - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование – для размещения АЗС с гостинично-торговым комплексом. Вид права – аренда на 10 лет. Начальная цена (годовая арендная плата) – 735 980 руб. Кол-во поступивших заявок – 1. Единственным участником – победителем аукциона признан Р.Р. Сабитов. **Лот №25:** Земельный участок с кадастровым номером 16:16:170202:200, площадью 96178 кв.м., расположенный по адресу: РТ, Высокогорский муниципальный район, Усадское сельское поселение, с Усады, категория – земли населенных пунктов, разрешенное использование – под автодромом. Вид права – собственность. Начальная цена – 9 483 530 руб. Кол-во поступивших заявок – 0. **Лот №26:** Земельный участок с кадастровым номером 16:16:210203:274, площадью 400 кв.м., расположенный по адресу: РТ, Высокогорский муниципальный район, Семиозерское сельское поселение, с Шигали, переулок Дачный, категория - земли населенных пунктов, разрешенное использование – для индивидуальных жилых домов с приусадебными земельными участками. Вид права – собственность. Начальная цена – 196 000 руб. Кол-во поступивших заявок – 0. **Лот №27:** Земельный участок с кадастровым номером 16:16:080202:575, площадью 958 кв.м., расположенный по адресу: РТ, Высокогорский муниципальный район, Высокогорское сельское поселение, д Калинино, категория - земли населенных пунктов, разрешенное использование - индивидуальное жилищное строительство. Вид права – собственность. Начальная цена – 504 000 руб. Кол-во поступивших заявок – 1. Единственным участником – победителем аукциона признан Р.Ф. Ахмадишин. **В связи с отсутствием заявок по Лотам № 7, 8, 12, 13, 14, 15, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 25 и 26 на основании пункта 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российский Федерации Аукцион по Лотам № 7, 8, 12, 13, 14, 15, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 25 и 26 признан несостоявшимся. В связи с поступлением на участие в аукционе по Лотам № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 9, 10, 11, 16, 17, 24, 27 только по одной заявке, на основании пунктов 12 и 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российский Федерации Аукцион по Лотам № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 9, 10, 11, 16, 17, 24, 27 признан несостоявшимся. В соответствии с п. 3 ст. 39.3. и п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российский Федерации договор купли-продажи земельного участка по Лотам № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 9, 10, 27 заключается с единственным участником аукциона, допущенным к аукциону и на условиях, предусмотренных аукционной документацией. В соответствии с п. 6 ст. 39.6. и п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российский Федерации договор аренды земельного участка по Лотам № 11, 16, 17, 24 заключается с единственным участником аукциона, допущенным к аукциону и на условиях, предусмотренных аукционной документацией.**