ОАО «Центр развития земельных отношений Республики Татарстан» на основании постановлений исполнительных комитетов: Большеключинского СП от 24.06.2015 №40, города Зеленодольск от 26.06.2015 №04-03-87 сообщает о проведении открытого (по составу участников и по форме подачи предложений о цене) аукциона по продаже в собственность и права на заключение договоров аренды земельных участков, расположенных на территории Зеленодольского муниципального района РТ, государственная собственность на которые не разграничена

**Лот №1:** Земельный участок с кадастровым номером 16:20:050803:63, площадью 1000 кв.м., расположенный по адресу: РТ, ЗМР, Большеключинское СП, д. Маевка, ул. Лесная, участок 13, категория – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства. Вид права - аренда на 20 лет. Начальная цена – годовая арендная плата 250 000,00 руб.

**Лот №2:** Земельный участок с кадастровым номером 16:20:050803:64, площадью 1000 кв.м., расположенный по адресу: РТ, ЗМР, Большеключинское СП, д. Маевка, ул. Лесная, участок 15, категория – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства. Вид права - аренда на 20 лет. Начальная цена – годовая арендная плата 250 000,00 руб.

**Лот №3:** Земельный участок с кадастровым номером 16:20:050803:57, площадью 1000 кв.м., расположенный по адресу: РТ, ЗМР, Большеключинское СП, д. Маевка, ул. Светлая, участок 14, категория – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства. Особые отметки - частично входит в Зону: "Охранная зона ВЛ 0,4 кВ КТП-4159". Вид права - аренда на 20 лет. Начальная цена – годовая арендная плата 250 000,00 руб. Технические условия подключения (технологического подключения) к сетям инженерно-технического обеспечения по **Лотам 1, 2 и 3**: нет наружных сетей водопровода и канализации предприятия «Зеленодольск-Водоканал»; возможная точка подключения – подземный полиэтиленовый газопровод низкого давления (Р<0,003 Мпа) диаметром D 100мм, ориентировочное расстояние до подключения 0,45 км (лот № 1), 0,75 км(лот № 2), 0,7 км (лот № 3), подача газа будет осуществляться от ГРС Большеключинская, ориентировочная стоимость по приемке, присоединению и пуско-наладке газового оборудования к действующим газовым сетям составит около 15,0 тыс. руб. (без НДС).

**Лот №4:** Земельный участок с кадастровым номером 16:49:010717:121, площадью 40 кв.м., расположенный по адресу: РТ, ЗМР, г. Зеленодольск, ул. Чайковского, категория – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для размещения оборудования сотовой связи. Вид права - аренда на 10 лет. Начальная цена – годовая арендная плата 65 000,00 руб.

**Лот №5:** Земельный участок с кадастровым номером 16:49:012031:42, площадью 100 кв.м., расположенный по адресу: РТ, ЗМР, г. Зеленодольск, ул. Сайдашева, категория – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для строительства магазина. Технические условия подключения (технологического подключения) к сетям инженерно-технического обеспечения: имеется техническая возможность присоединения к водоводу по ул. Сайдашева – Липовая, информация о плате за подключение – по договору технологического присоединения*.* Вид права - аренда на 10 лет. Начальная цена – годовая арендная плата 145 000,00 руб.

**Лот №6:** Земельный участок с кадастровым номером 16:49:010209:422, площадью 14 кв.м., расположенный по адресу: РТ, ЗМР, г. Зеленодольск, в районе дома №22 по ул. К.Маркса, категория – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для строительства художественной мастерской. Вид права - аренда на 10 лет. Начальная цена – годовая арендная плата 16 300,00 руб.

**Лот №7:** Земельный участок с кадастровым номером 16:49:010209:423, площадью 33 кв.м., расположенный по адресу: РТ, ЗМР, г. Зеленодольск, в районе дома №22 по ул. К.Маркса, категория – земли населенных пунктов, разрешенное использование – для строительства художественной мастерской. Вид права - аренда на 10 лет. Начальная цена – годовая арендная плата 38 400,00 руб. Технические условия подключения (технологического подключения) к сетям инженерно-технического обеспечения **по Лотам 6 и 7:** имеется техническая возможность для подключения объекта к наружным сетям водоснабжения и водоотведения – есть возможность присоединения к водоводу по ул. Туктарова, К.Маркса и к самотечному канализационному коллектору по ул. Туктарова, К.Маркса; возможная точка подключения – подземный полиэтиленовый газопровод низкого давления (Р<0,03 МПа) диаметром D 100 мм, ориентировочное расстояние до подключения 0,04 км, подача газа будет осуществляться от ГРС-1, ориентировочная стоимость по приемке, присоединению и пуско-наладке газового оборудования к действующим газовым сетям составит около 15,0 тыс. руб.

**Лот №8:** Земельный участок с кадастровым номером 16:49:000000:858, площадью 2000 кв.м., расположенный по адресу: РТ, ЗМР, г. Зеленодольск, категория – земли населенных пунктов, разрешенное использование – торговая деятельность. Вид права - аренда на 10 лет. Начальная цена – годовая арендная плата 2 500 000,00 руб.

**Лот №9:** Земельный участок с кадастровым номером 16:49:000000:859, площадью 1000 кв.м., расположенный по адресу: РТ, ЗМР, г. Зеленодольск, категория – земли населенных пунктов, разрешенное использование – торговая деятельность. Вид права - аренда на 10 лет. Начальная цена – годовая арендная плата 1 250 000,00 руб.

**Лот №10:** Земельный участок с кадастровым номером 16:49:000000:860, площадью 1000 кв.м., расположенный по адресу: РТ, ЗМР, г. Зеленодольск, категория – земли населенных пунктов, разрешенное использование – торговая деятельность. Вид права - аренда на 10 лет. Начальная цена – годовая арендная плата 1 250 000,00 руб.

**Лот №11:** Земельный участок с кадастровым номером 16:49:000000:861, площадью 1000 кв.м., расположенный по адресу: РТ, ЗМР, г. Зеленодольск, категория – земли населенных пунктов, разрешенное использование – торговая деятельность. Вид права - аренда на 10 лет. Начальная цена – годовая арендная плата 1 250 000,00 руб.

**Лот №12:** Земельный участок с кадастровым номером 16:49:000000:862, площадью 1000 кв.м., расположенный по адресу: РТ, ЗМР, г. Зеленодольск, категория – земли населенных пунктов, разрешенное использование – торговая деятельность. Вид права - аренда на 10 лет. Начальная цена – годовая арендная плата 1 250 000,00 руб.

Технические условия подключения (технологического подключения) к сетям инженерно-технического обеспечения **по Лотам 8, 9, 10, 11 и 12:** имеется техническая возможность для подключения объекта к наружным сетям водоснабжения и водоотведения – есть возможность присоединения к водоводу по ул. Комарова, Проспект Строителей и к самотечному канализационному коллектору по ул. Комарова, Проспект Строителей; возможная точка подключения – подземный полиэтиленовый газопровод низкого давления (Р<0,03 Мпа) диаметром D 63мм, ориентировочное расстояние до подключения 0,2 км, подача газа будет осуществляться от ГРС-2, ориентировочная стоимость по приемке, присоединению и пуско-наладке газового оборудования к действующим газовым сетям составит около 12,0 тыс.руб.

**Лот №13:** Земельный участок с кадастровым номером 16:49:000000:893, площадью 6381 кв.м., расположенный по адресу: РТ, ЗМР, г. Зеленодольск, ул. Волжская, категория – земли населенных пунктов, разрешенное использование – склад. Технические условия подключения (технологического подключения) к сетям инженерно-технического обеспечения: имеется техническая возможность для подключения объекта к наружным сетям водоснабжения – есть возможность присоединения к водоводу по ул. 1-ая Железнодорожная; возможная точка подключения – подземный полиэтиленовый газопровод низкого давления (Р<0,03 Мпа) диаметром D 110мм, ориентировочное расстояние до подключения 0,2 км, подача газа будет осуществляться от ГРС-1, ориентировочная стоимость по приемке, присоединению и пуско-наладке газового оборудования к действующим газовым сетям составит около 50,5 тыс. руб. Вид права - аренда на 10 лет. Начальная цена – годовая арендная плата 5 800 000,00 руб.

**Лот №14:** Земельный участок с кадастровым номером 16:49:011601:15, площадью 218 кв.м., расположенный по адресу: РТ, ЗМР, г. Зеленодольск, ул. Йошкар-Олинская, категория – земли населенных пунктов, разрешенное использование – под индивидуальный огород. Технические условия подключения (технологического подключения) к сетям инженерно-технического обеспечения: имеется техническая возможность для подключения объекта к наружным сетям водоснабжения – есть возможность присоединения к водоводу по ул. Йошкар-Олинская, информация о плате за подключение – по договору технологического присоединения*.* Вид права - собственность. Начальная цена – 511 000,00 руб.

**Лот №15:** Земельный участок с кадастровым номером 16:49:011915:150, площадью 321 кв.м., расположенный по адресу: РТ, ЗМР, г. Зеленодольск, ул. Жукова, категория – земли населенных пунктов, разрешенное использование – автомойка. Технические условия подключения (технологического подключения) к сетям инженерно-технического обеспечения: имеется техническая возможность для подключения объекта к наружным сетям водоснабжения и водоотведения – есть возможность присоединения к водоводу по ул. Жукова и самотечному канализационному коллектору по ул. Жукова, информация о плате за подключение – по договору технологического присоединения*.* Вид права - аренда на 10 лет. Начальная цена – годовая арендная плата 400 000,00 руб.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: согласно градостроительному плану земельного участка.

Специализированная организация по проведению аукциона – ОАО «Центр развития земельных отношений Республики Татарстан». Аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом РФ. Дата и время проведения торгов: в 14:00 час. 04.08.2015 Адрес проведения аукциона: РТ, г. Зеленодольск, ул. Ленина, д. 38, каб. 42. Шаг аукциона - 3 % от начальной цены лота. Срок принятия решения об отказе в проведении торгов – в соответствии с действующим законодательством. К участию в торгах допускаются лица, своевременно подавшие заявки на участие в торгах, представившие необходимые документы и обеспечившие поступление в срок на счет специализированной организации установленной суммы задатка. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке. Задаток перечисляется в течение срока поступления задатка на расчетный счет 40702810100020002927 в «АК БАРС» Банке, к/с 30101810000000000805, БИК 049205805, ИНН 1655109106, КПП 165501001, получатель – ОАО «Центр развития земельных отношений Республики Татарстан», назначение платежа: «Задаток для участия 04.08.2015 в аукционе по лоту № \_\_\_\_». Размер задатка – 40 %. Поступление задатка должно быть подтверждено выпиской с банковского счета получателя. Срок поступления задатка до 29.07.2015 (включительно). Суммы задатков возвращаются участникам аукциона в соответствии с действующим законодательством. При уклонении или отказе победителя аукциона от подписания договора аренды/купли-продажи, задаток не возвращается. Участник аукциона несет все расходы, связанные с подготовкой заявки и участием в аукционе. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену в ходе проведения аукциона. По окончании аукциона организатор аукциона составляет протокол о результатах торгов. Договор аренды/купли-продажи земельного участка подлежит заключению в соответствии с действующим законодательством. Время приема заявок с 13.00 до 16.00 час с 01.07.2015 по 27.07.2015 по адресу: г. Казань, ул. Вишневского, 26, 4 этаж (вход со стороны Центрального Депозитария РТ). Один претендент имеет право подать только одну заявку. Справки по тел. (843) 238-87-70. Дата рассмотрения заявок (срок определения участников торгов) в 13.00 час. 30.07.2015 Срок определения победителей торгов в день проведения торгов по адресу проведения аукциона. Претенденты могут ознакомиться с условиями договора аренды и купли-продажи, а также сведениями о форме заявки для заполнения на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на сайте муниципального образования [http://zelenodolsk.tatarstan.ru/](%20http://zelenodolsk.tatarstan.ru/) и на сайте [www.zemlya.tatarstan.ru](http://www.zemlya.tatarstan.ru). Для участия в аукционе претендентам необходимо предоставить в Специализированную организацию следующие документы: заявку с реквизитами счета для возврата задатка на участие в аукционе по установленной форме - 3 экз., копии платежных документов, подтверждающих внесение задатка – 2 экз.; копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для физ.лиц) – 2 экз., для иностранного юридического лица – надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица. В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность (нотариально заверенная). Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации. Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т.п., не допускаются.

ЗАЯВКА №\_\_\_\_\_

На участие в аукционе «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2015 г.

Претендент физическое лицо

|  |
| --- |
| ФИО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Документ, удостоверяющий личность:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_г., код подразделения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;  Дата рождения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Место рождения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Место жительства/нахождения претендента

|  |
| --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Тел.:(\_\_\_\_\_\_\_\_)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, Индекс:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Банковские реквизиты претендента для возврата задатка

|  |
| --- |
| л/сч:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(для физических лиц)  р/сч:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  к/сч:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, БИК:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  ИНН/КПП:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. |

1. Изучив сведения о, предлагаемом в собственность (аренду), объекте недвижимости (земельном участке) и ознакомившись с ним, я, Претендент, заявляю, что согласен участвовать в открытом аукционе на повышение стоимости объекта недвижимости (земельного участка) (права заключения договора аренды объекта недвижимости (земельного участка)) Лот № \_\_\_\_\_\_\_\_\_, который состоится «\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2015 г.

Основные характеристики объекта недвижимости (земельного участка)

|  |
| --- |
| Местонахождение: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;  Кадастровый номер: \_\_\_\_\_:\_\_\_\_\_:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_:\_\_\_\_\_;  Площадь (кв.м.):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; |

2. В случае выигрыша на торгах на повышении стоимости объекта недвижимости (земельного участка), я, Претендент принимаю на себя обязательства в течение 30 дней со дня направления мне проекта договора купли-продажи (аренды) объекта недвижимости (земельного участка) подписать и представить договоры в уполномоченный орган.

Я, Претендент, подтверждаю свою информированность о том, что в случае признания меня победителем аукциона и уклонении, или отказе от заключения в установленный срок договора купли-продажи (аренды) я утрачиваю свое право на заключение указанного договора, при этом задаток мне не возвращается, а также, что сведения в отношении меня включается в реестр недобросовестных участников аукциона.

3. Я, Претендент, согласен с внесением задатка в размере: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_руб \_\_\_\_коп

(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_руб \_\_\_\_коп);

4. Я, Претендент, был ознакомлен со всей документацией предлагаемого Объекта недвижимости (земельного участка), с условиями договора купли-продажи (аренды) объекта недвижимости (земельного участка), выставляемого на торги.

5. Мной, Претендентом, был проведен личный осмотр объекта недвижимости.

6. Разъяснения по процедуре торгов, оформлению и подаче документов мной, Претендентом получены.

К Заявке прилагаются документы согласно описи.

Я, претендент, подтверждаю своё согласие на обработку в соответствии с ФЗ №152 «О персональных данных» ОАО «ЦРЗО РТ» и предоставления в муниципальный район Республики Татарстан моих персональных данных, для осуществления ОАО «ЦРЗО РТ» следующих действий: формирования пакета документов и предоставление заказчику аукциона муниципальному району Республики Татарстан, заявки на участие в аукционе, сведений о внесенных задатках, предоставленных персональных данных, протокола рассмотрения заявок, протокола аукциона и иных документов, связанных с участием в аукционе.

Подпись и ФИО претендента (представителя) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дата «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2015 г.

Заявка принята продавцом (его полномочным представителем)

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2015 г. в \_\_\_\_\_час. \_\_\_\_\_мин.

Подпись уполномоченного лица, принявшего заявку \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ЗАЯВКА №\_\_\_\_\_

На участие в аукционе «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2015 г.

Претендент юридическое лицо

|  |
| --- |
| Наименование \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Свидетельство о государственной регистрации ю/л серия \_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  дата регистрации «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_г., наименование регистрирующего органа  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ИНН/КПП\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Банковские реквизиты претендента для возврата задатка  р/сч:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  к/сч:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, БИК:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  ИНН/КПП:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; |

Представитель претендента

|  |
| --- |
| ФИО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Документ, удостоверяющий личность:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_г., код подразделения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;  Дата рождения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Место рождения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Доверенность от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_г. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, (нотариус\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) |

Место жительства/нахождения претендента

|  |
| --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Тел.:(\_\_\_\_\_\_\_\_)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, Индекс:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

1. Изучив сведения о, предлагаемом в собственность (аренду), объекте недвижимости (земельном участке) и ознакомившись с ним, я, Претендент, заявляю, что согласен участвовать в открытом аукционе на повышение стоимости объекта недвижимости (земельного участка) (права на заключение договора аренды объекта недвижимости (земельного участка)) Лот № \_\_\_, который состоится «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2015 г.

Основные характеристики объекта недвижимости

|  |
| --- |
| Местонахождение: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;  Кадастровый номер: \_\_\_\_\_:\_\_\_\_\_:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_:\_\_\_\_\_;  Площадь (кв.м.):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; |

2. В случае выигрыша на торгах на повышении стоимости объекта недвижимости (земельного участка), я, Претендент принимаю на себя обязательства в течение 30 дней со дня направления мне проекта договора купли-продажи (аренды) объекта недвижимости (земельного участка) подписать и представить договоры в уполномоченный орган.

Я, Претендент, подтверждаю свою информированность о том, что в случае признания меня победителем аукциона и уклонении, или отказе от заключения в установленный срок договора купли-продажи (аренды) я утрачиваю свое право на заключение указанного договора, при этом задаток мне не возвращается, а также, что сведения в отношении меня включается в реестр недобросовестных участников аукциона.

3. Я, Претендент, согласен с внесением задатка в размере: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_руб \_\_\_\_коп

(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_руб \_\_\_\_коп);

4. Я, Претендент, был ознакомлен со всей документацией предлагаемого объекта недвижимости (земельного участка), с условиями договора купли-продажи (аренды) объекта недвижимости (земельного участка), выставляемого на торги.

5. Мной, Претендентом, был проведен личный осмотр объекта недвижимости (земельного участка).

6. Разъяснения по процедуре торгов, оформлению и подаче документов мной, Претендентом получены.

К Заявке прилагаются документы согласно описи.

Я, претендент, подтверждаю своё согласие на обработку в соответствии с ФЗ №152 «О персональных данных» ОАО «ЦРЗО РТ» и предоставления в муниципальный район Республики Татарстан моих персональных данных, для осуществления ОАО «ЦРЗО РТ» следующих действий: формирования пакета документов и предоставление заказчику аукциона муниципальному району Республики Татарстан, заявки на участие в аукционе, сведений о внесенных задатках, предоставленных персональных данных, протокола рассмотрения заявок, протокола аукциона и иных документов, связанных с участием в аукционе.

Подпись и ФИО претендента (представителя) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дата «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2015 г.

Заявка принята продавцом (его полномочным представителем)

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2015 г. в \_\_\_\_\_час. \_\_\_\_\_мин.

Подпись уполномоченного лица, принявшего заявку \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_