ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

Исполнительный комитет Актанышского муниципального района РТ во исполнение постановления от 29.09.2014г. №ПР-639 сообщает о проведении открытого (по составу участников и по форме подачи предложений о цене) аукциона по продаже в собственность земельных участков, расположенных на территории Актанышского муниципального района РТ, находящиеся в муниципальной собственности.

**Лот №1**: Земельный участок с кадастровым номером 16:04:160202:520, площадью 47 655 кв.м., расположенный по адресу: РТ,Актанышский муниципальный район, Татарско-Суксинское сельское поселение, категория – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства. Вид продажи - собственность. Начальная цена – 15360 руб.

**Лот №2**: Земельный участок с кадастровым номером 16:04:220603:42, площадью 20000 кв.м., расположенный по адресу: РТ, Актанышский муниципальный район, Чалманаратское сельское поселение, категория – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства. Вид продажи - собственность. Начальная цена – 5570 руб.

**Лот №3**: Земельный участок с кадастровым номером 16:04:160202:521, площадью 35 418 кв.м., расположенный по адресу: РТ, Актанышский муниципальный район, Татарско-Суксинское сельское поселение, категория – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства. Вид продажи - собственность. Начальная цена – 11410 руб.

**Лот №4**: Земельный участок с кадастровым номером 16:04:220603:26, площадью 14 520 кв.м., расположенный по адресу: РТ, Актанышский муниципальный район, Чалманаратское сельское поселение категория – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства. Вид продажи - собственность. Начальная цена – 3340 руб.

**Лот №5**: Земельный участок с кадастровым номером 16:04:160202:522, площадью 27 455 кв.м., расположенный по адресу: РТ, Актанышский муниципальный район, Кузякинское сельское поселение, категория – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства. Вид продажи - собственность. Начальная цена –8850 руб.

**Лот №6**: Земельный участок с кадастровым номером 16:04:220603:44, площадью 4 931 кв.м., расположенный по адресу: РТ, Актанышский муниципальный район, Чалманаратское сельское поселение, категория – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства. Вид продажи - собственность. Начальная цена –1370 руб.

**Лот №7**: Земельный участок с кадастровым номером 16:04:160202:523, площадью 2100 кв.м., расположенный по адресу: РТ, Актанышский муниципальный район, Татарско-Суксинское сельское поселение, категория – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства. Вид продажи - собственность. Начальная цена –680 руб.

**Лот №8**: Земельный участок с кадастровым номером 16:04:220603:43, площадью 20000 кв.м., расположенный по адресу: РТ, Актанышский муниципальный район, Чалманаратское сельское поселение, категория – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства. Вид продажи - собственность. Начальная цена –5570 руб.

**Лот №9**: Земельный участок с кадастровым номером 16:04:160202:506, площадью 7042 кв.м., расположенный по адресу: РТ, Актанышский муниципальный район, Татарско-Суксинское сельское поселение, категория – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства. Вид продажи - собственность. Начальная цена –2270 руб. Особые условия: земельные участки расположены в границах лицензионной территории добычи полезных ископаемых ОАО « Татнефть» им В.Д. Шашина. Специализированная организация по проведению аукциона - ОАО «Центр развития земельных отношений Республики Татарстан». Аукцион проводится по правилам и в соответствии с Земельным кодексом РФ и Постановлением Правительства РФ от 11.11.2002г. № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков». Дата и время проведения торгов: в 11.00 ч. 5.11.2014 г. Адрес проведения аукциона: РТ, г. Казань, ул. Вишневского, д.26, 4 этаж (вход со стороны Центрального Депозитария РТ). Шаг аукциона - 5 % от начальной цены лота. Срок принятия решения об отказе в проведении торгов – не менее чем за 3 днядо даты их проведения. К участию в торгах допускаются лица, своевременно подавшие заявки на участие в торгах, представившие необходимые документы и обеспечившие поступление в срок на счет специализированной организации установленной суммы задатка. Размер задатка для участия в аукционе – 20 % от начальной цены лота. Задаток перечисляется на основании договора о перечислении задатка в течение срока поступления задатка на расчетный счет 40702810100020002927 в «АК БАРС» Банке, к/с 30101810000000000805, БИК 049205805, ИНН 1655109106, КПП 165501001, получатель – ОАО «Центр развития земельных отношений Республики Татарстан», назначение платежа: «Задаток для участия 5.11.2014г. в аукционе по лоту № \_\_\_\_ на основании договора о внесении задатка от \_\_ \_\_\_\_\_ 2014г. №\_\_\_». Срок поступления задатка не позднее 12:00 ч. 27.10.2014 г. Поступление задатка должно быть подтверждено выпиской с банковского счета получателя на дату окончания срока поступления задатка. Суммы задатков возвращаются участникам аукциона в соответствии с действующим законодательством. При уклонении или отказе победителя аукциона от подписания протокола, договора купли-продажи, задаток не возвращается. Участник аукциона несет все расходы, связанные с подготовкой заявки и участием в аукционе. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену в ходе проведения торгов. По окончании аукциона с победителем подписывается протокол о результатах торгов. Договор купли-продажи земельного участка подлежит заключению в соответствии с действующим законодательством. Время приема заявок с 13.00 до 16.00 час с 3.10.2014 г. по 27.10.2014 г.по адресу: г. Казань, ул. Вишневского, 26, 4 этаж (вход со стороны Центрального Депозитария РТ). Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в торгах по каждому лоту. Справки по тел. (843) 238-87-70. Ознакомление с объектами торгов состоится 16.10.2014г. в 10.00 час. (по заявлениям претендентов). Дата рассмотрения заявок (срок определения участников торгов) – до 13.00 ч. 28.10.2014 г.Срок определения победителей торгов в день проведения торгов по адресу проведения аукциона. Претенденты могут ознакомиться с иной информацией, в т.ч. с бланками документов, условиями договора купли-продажи и сведениями о форме заявки для заполнения на сайте муниципального образования aktanysh.tatarstan.ru и на сайте zemlya.tatarstan.ru Для участия в аукционе претендентам необходимо предоставить в Специализированную организацию следующие документы: заявку с реквизитами счета для возврата задатка на участие в аукционе по установленной форме-3 экз., договор о внесении задатка – 3экз., платежный документ, подтверждающий внесение задатка-2 экз.; физические лица предоставляют копию паспорта – 2 экз., согласие на обработку персональных данных – 2 экз.; юридические лица: нотариально заверенные копии в 2-х экз.: выписки из ЕГРЮЛ (или оригинал, полученный не ранее чем за 6 месяцев до даты проведения аукциона), учредительных документов, свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, свидетельства ОГРН; копии решений, заверенные юр. лицом в 2-х экз.: о назначении руководителя, об одобрении или о совершении крупной сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента), индивидуальные предприниматели: нотариально заверенные копии в 2-х экз.: выписки из ЕГРИП (полученной не ранее чем за 6 месяцев до даты проведения аукциона), свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, свидетельства ОГРН, копию паспорта. В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.