



РАСПОРЯЖЕНИЕ

БОЕРЫК

« 18 » *июль* 2019г.№ 133-Р**«О проведении аукциона на право заключения
договора аренды муниципального имущества»**

В целях эффективного использования муниципального имущества, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», руководствуясь Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения в форме конкурса»,

РАСПОРЯЖАЮСЬ:

1. Провести открытый (по составу участников и по форме подачи предложений о цене) аукцион на право заключения договора аренды муниципального имущества, находящегося в собственности Черемшанского муниципального района Республики Татарстан (далее – Имущество), согласно Приложению №1.

2. Утвердить начальную стоимость годовой арендной платы Имущества, согласно Приложению №1. Начальная стоимость определена на основании отчета оценщика в соответствии с действующим законодательством.

3. Установить размер задатка – 20 % и величину повышения стоимости («шаг аукциона») – 5 % от начальной стоимости Имущества.

4. Создать комиссию по организации и проведению аукциона на право заключения договора аренды Имущества (далее – Комиссия) в следующем составе:

Председатель комиссии:

Тайдакова Инна Владимировна – председатель Палаты имущественных и земельных отношений Черемшанского муниципального района Республики Татарстан.

Члены комиссии:

Кузнецова Светлана Наилевна - начальник отдела территориального развития Исполнительного комитета Черемшанского муниципального района Республики Татарстан.

Рунова Татьяна Викторовна - начальник юридического отдела Совета Черемшанского муниципального района Республики Татарстан.

Маркелов Руслан Викторович – Заместитель председателя Палаты имущественных и земельных отношений Черемшанского муниципального района Республики Татарстан.

Галимова Гульназ Габдулахатовна – главный специалист Палаты имущественных и земельных отношений Черемшанского муниципального района Республики Татарстан.

4.1. Комиссии в своей работе руководствоваться нормативно-правовыми актами Российской Федерации, Республики Татарстан и Черемшанского муниципального района.

5. Обеспечить публикацию информационных сообщений о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды Имушества с указанием порядка, места и времени подачи и отзыва заявок на участие в аукционе, о его результатах, об отказе в его проведении и иных условиях аукциона, предусмотренных действующим законодательством в сети «Интернет» на официальном сайте Черемшанского муниципального района <http://cheremshan.tatarstan.ru/> и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

6. Заключить договор аренды Имушества по итогам проведенного открытого аукциона с победителем аукциона.

7. Организовать проведение аукциона через специализированную организацию АО «Центр развития земельных отношений Республики Татарстан» в соответствии с действующим законодательством и договором от 18.06.2019 № 36/19.

8. Контроль за выполнением данного распоряжения оставляю за собой.

Председатель Палаты



И.В. Тайдакова

Приложение №1 к распоряжению
Палаты имущественных и земельных отношений
Черемшанского муниципального района
Республики Татарстан
от 06 2019 г. № 159-р

| № | Наименование имущества | Адрес | Целевое назначение | Вид права | Площадь, кв.м. | Начальная цена имущества, руб. (только арендная плата) |
|---|---|---|--------------------|-----------------|----------------|--|
| 1 | Нежилое помещение с кадастровым номером 16:41:080105:199, площадью 322,2 кв.м., номер этажа на котором расположено помещение – Этаж №1. | 423100 Республика Татарстан (Татарстан), Черемшанский муниципальный р-н, с/п Черемшанское, с Черемшан, ул М.Литова, д 22 а. | под торговую точку | аренда на 5 лет | 322,2 | 1 739 880,00 |